

БИЗНЕС СТОЛИЦЫ

БИЗНЕС ДЛЯ БИЗНЕСА
2020



**ЧЕЛОВЕК
ДЕЛА**

РОМАН БУЛЫСОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОЛЛЕГИИ АДВОКАТОВ
Г. МОСКВЫ «ФОРУМ ПРАВА»

8 (495) 694-79-03
8 (985) 410-62-13
OOO_EKOSFERA@MAIL.RU
WWW.EKO-SFERA.RU



ООО «ЭКМУС»
127299, Г. МОСКВА
УЛ. КОСМОНАВТА
ВОЛКОВА, Д.10

ЭКМУС

БЕЗОПАСНАЯ УТИЛИЗАЦИЯ ОПАСНЫХ ОТХОДОВ

ООО «Экмус» с 2003 г. осуществляет экологическую деятельность и сегодня, являясь одной из крупнейших утилизирующих компаний России, предлагает широкий спектр услуг, включающий в себя сбор, транспортировку и утилизацию отходов любых типов — медицинских, пищевых, промышленных.

Сегодня в РФ 90-96% мусора вывозится на полигоны для захоронения, тогда как в странах Евросоюза более 50% его перерабатывается для вторичного использования.

Поэтому приоритетными направлениями деятельности компании являются сбор и переработка таких видов отходов, как:

- ✦ Ртутьсодержащие приборы и лампы (люминесцентные, энергосберегающие и светодиодные);
- ✦ Отслужившие и непригодные к дальнейшему использованию бытовые электроприборы и промышленное оборудование;
- ✦ Просроченная пищевая продукция;
- ✦ Оргтехника, офисное оборудование и мебель;
- ✦ Медицинские отходы ЛПУ – больниц, медицинских центров, стоматологических и ветеринарных клиник;
- ✦ Бракованная продукция и таможенный конфискат.

Только за 2019-2020 гг мы передали на производственные предприятия более 600 тонн черного и цветного металлолома, дробленого пластика, картона, бумаги и других видов вторичного сырья, произвели термическое обезвреживание тысяч кубометров медицинских отходов.

В 2015 г. фирма «Экмус» стала лауреатом Ежегодной национальной премии в области делового имиджа, репутации и доверия «Компания №1». В 2016 г. генерального директора наградили медалью «За личное мужество», в 2018 г. - медалью ордена «За профессионализм и деловую репутацию», в 2019 г. компания была номинирована на премию «Достояние России».

ОСТАВИМ ПОТОМКАМ ЧИСТУЮ ПЛАНЕТУ

АСТРОН-ТТ2019



ТЕПЛОТЕЛЕВИЗИОННЫЙ РЕГИСТРАТОР ТЕМПЕРАТУРЫ ТЕЛА АСТРОН-ТТ2019

Тепловизионный модуль, составляющий основу АСТРОН-ТТ2019, оснащён функциями, позволяющими менее чем за одну секунду бесконтактным методом с высокой точностью (до 0,3 °С) определить наличие повышенной температуры тела человека в зоне наблюдения.

В Теплотелевизионном регистраторе АСТРОН-ТТ2019 предусмотрена возможность интеграции в систему контроля доступа для блокировки пропускных устройств (турникета, шлагбаума и т.п.) в случае тревожного события.

Ключевые составляющие АСТРОН-ТТ2019 (Тепловизионный модуль и ПО АСТРОН-ТТ2019) являются полностью Российскими продуктами, разработанными и произведенными АО «ОКБ «АСТРОН». Гарантийный срок АСТРОН-ТТ2019 - 1 год. Сервисное обслуживание включает гарантийное и послегарантийное обслуживание в сервисных центрах ОКБ «АСТРОН».



- два канала: оптический и тепловизионный;
- наличие видеокамеры HD качества;
- видео сжатие H.264, MJPEG;
- точность измерения температуры +/- 0,3 °С при использовании АЧТ и - 0,6 °С при автономной работе;
- отображение температуры в реальном времени;
- звуковой сигнал тревоги при превышении температуры.



АСТРОН
Оптико-механическое конструкторское бюро

140080, МО, г. Лыткарино, ул. Парковая, 1;
тел.: +7 (495) 215-13-82; info@astrohn.ru;
www.astrohn.ru, www.astrohn.com

КОЛЛЕГИЯ АДВОКАТОВ Г. МОСКВЫ «ФОРУМ ПРАВА»



ПРОФЕССИОНАЛЫ, ГОТОВЫЕ ПРИМЕНЯТЬ НЕШАБЛОННЫЕ РЕШЕНИЯ

Председатель коллегии адвокатов «Форум Права» Роман Булысов имеет большой опыт практической работы. В качестве адвоката он принимал участие в ряде резонансных дел. Сегодня, оценивая перспективы развития рынка оказания юридических услуг, он считает, что после снятия ограничений, связанных с пандемией коронавируса, ситуация изменится. Возникнет необходимость в разрешении большого количества спорных правовых вопросов, накопившихся за время ограничительных мер, которые делали невозможной нормальную работу многих компаний.

По его мнению, востребованность юридических услуг по целому ряду направлений значительно возрастет. Дополнительная нагрузка ляжет и на специалистов адвокатских коллегий. Прежде всего, на тех, кто уже успел доказать свой профессионализм на практике. В целом — насколько быстро и экономика, и просто жизнь людей смогут вернуться после окончания кризиса в нормальное русло, зависит именно от профессионалов.

Коллегия адвокатов, которую создал и возглавил Роман Булысов, безусловно, относится к этой категории. «Форум Права» зарекомендовала себя на рынке предоставления юридических услуг как надежный партнер, сотрудничество с которым помогает добиваться нужного результата.



Председатель — Роман Булысов.

Родился 13 января 1977 г. в Москве. Окончил Московский юридический институт МВД РФ, Институт экономики и культуры, Международный институт менеджмента «ЛИНК». Работал следователем в ГСУ ГУВД г. Москвы, генеральным директором ЗАО «СП», начальником управления по контролю и защите информации «Столичного торгового банка», финансовым директором ООО «Бизнес Сервис». Преподаватель кафедры юриспруденции (банковское право) Московского православного института святого Иоанна Богослова. С 2010 г. занимается адвокатской деятельностью. С 2016 г. — председатель Коллегии адвокатов г. Москвы «Форум Права».

Роман, как возникла идея создания собственной коллегии адвокатов?

Наверное, это закономерный переход количества — накопленного за время адвокатской практики опыта — в качество, шаг на следующую ступень развития. Я подмечал плюсы и минусы организации работы в других адвокатских коллективах, делал для себя соответствующие выводы, и в итоге решение созрело. Поставил перед собой задачу: собрать коллектив, отладить его работу, не повторяя при этом чужих ошибок и опираясь на собственное понимание развития рынка юридических услуг.

При формировании штата коллегии особых трудностей не было. Немало юристов, работающих даже в достаточно солидных компаниях, в принципе, готовы поменять место работы. А причина, как правило, не желание «легкой жизни» или более высоких гонораров, а стремление найти место, где они в полной мере смогут реализовать свои способности, профессиональные знания. Где им будет комфортно работать, где налажены нормальные взаимоотношения в коллективе. Поэтому желающих попробовать свои силы в новой коллегии было много.

Исходя из каких принципов вы проводили отбор специалистов?

Главный критерий — уровень профессионализма. Судить о нем можно по итогам работы в течение испытательного срока, который проходили кандидаты. Есть одна довольно многочисленная категория юристов, которых мы в профессиональной среде называем «перебежчиками». Они кочуют из компании в компанию, но долго нигде не задерживаются, потому что не любят много работать. От их услуг мы, естественно, отказывались. Отсев на первых порах был значительный, оставались только настоящие профессионалы.

Сейчас коллектив, я считаю, полностью сложился. Его состав составляют бывшие судьи, работники прокуратуры, в том числе военной, как правило, в прошлом работавшие со следственными органами. Это люди, которые привыкли ответственно относиться к любому порученному делу. И, конечно, имеющие за плечами солидный, как минимум десятилетний, опыт. У некоторых он превышает 20 лет.

При этом, наверное, существует определенное «разделение труда»?

Конечно. Адвокаты-«универсалы» сейчас не в тренде. Кто-то, например, специализируется на договорном праве. Он замечательно составляет договоры, продумывает каждую деталь, учитывает все риски.

Есть разделение адвокатов на «арбитражников» («цивилистов») и «уголовщиков». За годы совместной работы я хорошо изучил возможности своих сотрудников, каждый из них был, образно говоря, не раз «проверен в бою».

Иногда мы объединяем усилия нескольких специалистов, организуя «мозговую штурм». Он необходим при ведении некоторых нестандартных дел. Например, между компаниями или внутри одной организации возникла конфликтная ситуация, которая уже переходит из одной юридической плоскости в другую: из сферы, регулируемой гражданским законодательством, в область уголовного права. Такие ситуации нередко случаются, когда компании распадаются. Для того чтобы разобраться в ситуации, нужны не только адвокаты, специализирующиеся на рассмотрении дел в арбитражных судах, но и специалисты по уголовному праву. Кроме того, у нас есть возможность привлекать экспертов со стороны — квалифицированных экономистов, аудиторов. То есть создается команда, которая совместно занимается конкретным делом.

Штат коллегии достаточно большой, что дает нам возможность предоставлять клиентам широкий спектр юридических услуг.

Сейчас коллектив, я считаю, полностью сложился. Его костяк составляют бывшие судьи, работники прокуратуры, в том числе военной, как правило, в прошлом работавшие со следственными органами. Это люди, которые привыкли ответственно относиться к любому порученному делу.

Назовите основные направления вашей работы.

Что касается помощи юридическим лицам, то предприниматели могут обратиться к нам для получения квалифицированных консультаций по всем отраслям права, составления или проверки договоров, а также представления интересов в судах всех инстанций. Мы оказываем представителям бизнеса консалтинговые и регистрационные услуги, осуществляем судебную защиту, участвуем в арбитражных спорах, решаем вопросы, связанные с взысканием задолженности, различными аспектами исполнительного производства.

Еще одно востребованное направление нашей работы — абонентское юридическое обслуживание. Обратившись в коллегию, предприниматель самостоятельно определяет круг обязанностей для специалиста, который будет вести дела удаленно. Такой подход позволяет нашим клиентам получать качественные



правовые услуги и при этом сократить расходы на содержание штатного сотрудника. Тем более — я думаю, многие бизнесмены со мной согласятся — найти действительно высокопрофессионального юриста в штат сегодня не просто.

Но самое главное, что при столь широком спектре оказываемых услуг мы обеспечиваем их качество, работаем эффективно. 98% выигранных дел — это, согласитесь, показатель солидный.

Физические лица чаще всего обращаются к нам за юридической консультацией в сфере гражданского, семейного, трудового и административного законодательства. Мы помогаем найти ответы на конкретные вопросы, обосновать правовую позицию по делу, составить необходимые документы или отправить запросы на их получение.

Помимо этого, мы готовы полностью взять на себя представление интересов клиента в суде. Наши специалисты анализируют каждую ситуацию и подробно объясняют, на что человек может рассчитывать и как ему следует поступить, чтобы добиться необходимого результата.

Я бы при этом отметил значительное, выше среднестатистических показателей, количество оправдательных приговоров по уголовным делам, в которых участвуют наши адвокаты. Или прекращения уголовных дел ввиду отсутствия состава преступления. Только в начале этого года мне лично удалось дважды добиваться прекращения дел с такой формулировкой.

Мы занимаемся сопровождением сделок, оформлением всех необходимых документов, осуществляем контроль исполнительного производства.

Нам неоднократно приходилось отстаивать интересы наших клиентов в Европейском суде по правам человека.

Один из принципов работы вашей коллегии — оперативное реагирование на запросы клиентов. Как эта оперативность реализуется на практике?

Очень просто. Если бы вы позвонили мне с какой-то своей проблемой, требующей помощи адвоката, мой ответ был бы таким: «Готов выехать к вам немедленно».



Фактически мы оказываем неотложную юридическую помощь. В случае необходимости адвокат бесплатно приедет к клиенту, независимо от времени суток. Своевременное вмешательство специалиста поможет избежать необдуманных действий.

Главное, что при столь широком спектре оказываемых услуг мы обеспечиваем их качество, работаем эффективно. 98% выигранных дел — это, согласитесь, показатель солидный.

На сайте вашей коллегии декларируется индивидуальный подход к каждому клиенту. Но, согласитесь, работа адвокатов априори подразумевает такой подход ...

Да, конечно. Но нужно понимать, что дела бывают очень разные. Связанные, например, с займами, кредитами можно назвать «шаблонными». Выработан четкий, достаточно простой алгоритм действий адвокатов по таким делам. Во многих адвокатских коллегиях существует традиционный набор документов для составления исков. Нужно просто внести туда названия компаний, их данные, ряд цифр, даты.

Мы так никогда не делаем, стремимся, что называется, «копать глубже». Начинаем, например, собирать информацию о контрагентах, о причинах невыплат. Потому что нередко существует возможность добиться нужного клиенту результата во внесудебном порядке, путем переговоров с представителями ответчиков. Клиент хочет получить денежные средства, которые ему причитаются по закону. У ответчика существуют, как правило, объективные трудности с выплатами. Ситуации бывают очень разными, и какие-то шаблонные подходы для их разрешения, на мой взгляд, неприменимы. Да, при судебном разбирательстве мы, конечно, выиграем дело. Но в результате — как это нередко бывает — компания-ответчик становится банкротом, а наш клиент в лучшем случае получит лишь часть тех денежных средств, на которые претендовал. То есть основная цель не будет достигнута.

Сейчас у нас в работе как раз находится одно из подобных дел. Исход суда очевиден и по большому счету не устроит ни ответчика, ни нашего клиента. Первый потеряет свою компанию по причине банкротства, второй получит лишь незначительную часть долга. Мы пытаемся решить эту проблему за счет заключения мирового соглашения, реструктуризации долга. В этом случае ответчик сохраняет свой бизнес, а значит, и возможность постепенно выплачивать долг и в итоге, пусть спустя какое-то время, вернуть нашему клиенту все причитающиеся ему денежные средства. Шансы решить проблему таким образом, уверен, вполне реальны. Именно потому, что мы пошли не по шаблонному, традиционному решению проблемы через суд. В этом и суть нашего индивидуального подхода к каждому клиенту, каждому конкретному делу.

Многие адвокатские коллегии заявляют о том, что гарантируют положительный результат своего участия в деле. Это чисто рекламный ход?

К таким заявлениям нужно относиться осторожно. Но об определенных гарантиях все же может и даже должна вестись речь. Постараюсь объяснить на примере нашей коллегии. Мы всегда, внимательно ознакомившись с материалами гражданского либо уголовного дела, разрабатываем так называемую бизнес-модель юридического сопровождения. Просчитываем и прописываем абсолютно все риски, возможные затраты, вероятность результатов тех или иных наших действий в процентном соотношении. В модели анализируется вся структура конкретного дела, все возможности его развития. И, соответственно, содержатся гарантии достижения определенных результатов при тех или иных наших действиях.

Мы предоставляем заказчику наши расчеты, чтобы он четко представлял себе все риски, шансы получения тех или иных результатов. Ознакомившись с расчетами и гарантиями, которые мы можем предоставить, клиент принимает решение. Оно не всегда бывает положительным для нас. Случается, что потенциальный заказчик делает вывод, что лучше обратиться в другую компанию. Но чаще он все же решает воспользоваться нашими услугами и сам выбирает один из возможных вариантов развития событий, представленных в бизнес-модели.

Фактически мы оказываем неотложную юридическую помощь. В случае необходимости адвокат бесплатно приедет к клиенту, независимо от времени суток. Своевременное вмешательство специалиста поможет избежать необдуманных действий.

Многие юридические фирмы сейчас предлагают бесплатные консультации. Но, как я понимаю, основная цель таких акций — проконсультировав человека или представителя конкретной компании, склонить его к решению воспользоваться услугами именно данной коллегии. Уже на коммерческих условиях.

Да, это обычная практика. И в принципе ничего зазорного в этом нет. Другой вопрос — определенные

морально-этические нормы, которые при этом необходимо соблюдать. Перед нашими адвокатами не ставится задача всеми силами пытаться склонить потенциального клиента к сотрудничеству. На первом плане все же всегда должна оставаться задача помочь человеку в сложной ситуации. Если в итоге он доверит решение своей проблемы нам — хорошо. Если просто уйдет в приподнятом настроении, поблагодарив за полученные советы, — тоже хорошо.





Бывали случаи, когда вы сами отказывали потенциальному клиенту, не брались за его дело по каким-то причинам?

Такое случилось. И причина отказа заключалась даже не в какой-то специфике его дела, а в самом клиенте, его личности, которая вызывала неприязнь. Либо для нас становится очевидным, что главное для этого человека — на ком-то зажаться, не выбирая средства для достижения цели.

Совсем недавно к нам пришел человек, который дал взаймы 4 млн. руб. Причем под огромные проценты, чуть ли не 30% в месяц. За три года эта сумма выросла до астрономических размеров. Теперь он хотел взыскать этот долг полностью и как можно быстрее. Мы ему объяснили, что с этим могут возникнуть определенные трудности, учитывая огромную сумму долга. Но он не обращал внимания ни на какие доводы, вел себя агрессивно. В итоге мы отказали ему, посоветовав обратиться в другую компанию. Несмотря на то, что с коммерческой точки зрения это дело могло быть для нас достаточно выгодным.

Есть очень важный психологический момент. Адвокаты, юристы — обычные люди. И если клиент вызывает явную антипатию, есть риск того, что и к его делу они будут относиться соответственно. Поэтому таких рисков лучше избежать, не работая с подобными проблемными клиентами.

Какие дела в настоящее время ведете вы лично?

Можно выделить два сложных дела, работа над которыми идет уже достаточно давно. Я представляю интересы ПАО «Акционерная компания «Крымавтотранс». Имущество акционерного общества было признано собственностью субъекта Российской Федерации — Республики Крым и передано в оперативное управление государственному предприятию ГУП РК «Крымавтотранс». Уже несколько лет мы оспариваем это решение в различных судебных инстанциях. Суть проблемы гораздо шире рамок конкретного дела. Она заключается

в том, что ряд правовых актов Республики Крым, которые служили основой изъятия имущества, противоречат положениям Конституции РФ, что мне, как я считаю, удалось убедительно доказать. Надеюсь, удастся добиться положительного решения по этому делу.

Я также представляю интересы ООО «Фармстер» в их иске к ПАО «НОТА-Банк» в лице конкурсного управляющего — Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов», АО «БАНК ДОМ.РФ» и ООО «Элит Проект». Дело связано с хищением кредитных средств. Подробнее рассказывать о нем не буду, так как судебные разбирательства сейчас продолжаются.

Мы с вами беседуем в непростое время. Пандемия изменила окружающий мир. В стране действуют ограничительные меры. Но многие уже думают о том, что нас ждет впереди, когда вирус будет побежден.

Как после спада эпидемии и отказа от временных ограничительных мер изменится ситуация на правовом поле? Можете ли дать какие-то рекомендации?

Безусловно, увеличится количество дел о банкротстве компаний. Возникнет много дел, связанных с невыполнением своих обязательств одной из сторон.

Многие компании сделали в начале года авансовые платежи в счет предстоящих поставок товара, но немало предприятий в условиях пандемии прекратили свою работу и были лишены возможности выполнить свои обязательства. Когда они смогут возобновить деятельность, то столкнутся с необходимостью выполнения целого ряда обязательств, связанных с налоговыми платежами, и с выплатой заработной платы сотрудникам. При этом вообще непонятно, смогут ли они возобновить производство, а если смогут, то в каком объеме. Хватит ли производимого товара на поставки всем контрагентам?

Возникнут новые проблемы и у физических лиц. Количество дел о субсидиарной ответственности, которых в последние год-два возбуждалось немало, может еще более возрасти.

Вот именно здесь, на мой взгляд, возникнет основной узел правовых проблем, которые потребуют решения.

Перед нашими адвокатами не ставится задача всеми силами пытаться склонить потенциального клиента к сотрудничеству. На первом плане все же всегда должна оставаться задача помочь человеку в сложной ситуации. Если в итоге он доверит решение своей проблемы нам — хорошо. Если просто уйдет в приподнятом настроении, поблагодарив за полученные советы, — тоже хорошо.

При этом могу предположить, что на рынке оказания юридических услуг появится немало новых компаний. Их профессиональный уровень вряд ли будет высоким. За пару месяцев собрать команду по-настоящему квалифицированных юристов просто невозможно. А кто-то и не будет ставить перед собой такой цели, просто стремясь нажиться на сложной ситуации, в которой оказалась значительная часть предпринимателей.

Что касается рекомендаций, то и представителям бизнеса, и частным лицам я бы посоветовал одно: доверять защиту своих интересов профессионалам.

АДВОКАТСКОЕ БЮРО «АБРАМОВ И ПАРТНЕРЫ»

НА ПУТИ К СПРАВЕДЛИВОСТИ

Имея дело с вертикалью власти феодального типа, где между противоречащими силами нет независимых институтов, приводящих общество к балансу, сложно отстаивать права менее защищенных слоев. Так считает заведующий адвокатским бюро «Абрамов и партнеры» Яков Абрамов. По его мнению, совместно работая, грамотный адвокат и доверитель способны разрешить правовой конфликт с помощью переговоров, не прибегая к судебным разбирательствам. Эксперта отличают глубокий философский подход к своему делу, желание принести реальную пользу миру и обществу.

Яков, в чем, на ваш взгляд, кроется причина значительной доли юридических конфликтов?

Если мы проанализируем суть всех правовых конфликтов, то в 99% случаев их причина в неправильном отношении человека к ситуации, в которой он оказался. У каждой из сторон свои амбиции, участники конфликта не хотят идти навстречу друг другу, договариваться. Но если вся жизнь — это бои без правил, то о каком праве мы можем говорить?

Право — это совокупность правил, определяющих обязательные взаимные отношения людей в обществе. Так, говоря «право», мы подразумеваем соблюдение этих правил. В этом случае задача участников конфликта — исчерпать его, удовлетворив интересы сторон, а не одержать победу любой ценой.

В европейских странах до 90% дел решается в досудебном порядке. Конечно, наше общество в этом смысле отстает от западного. У российских предпринимателей завышенные амбиции, им сложно договориться.

Несмотря на то что правовое поле в России относительно либеральное, прослеживается четкая вертикальная структура взаимодействия в обществе. Существует консервативная, исторически сложившаяся вертикаль власти, при которой взаимоотношения строятся по принципу «я — начальник, ты — дурак». А горизонтальных институтов, способных это урегулировать, нет.

Чем отличается демократия от диктатуры? При диктатуре один диктатор, а при демократии — тысячи. Когда нет баланса в обществе, возникают трудности. Один человек не способен взять на себя решение всех вопросов. Нужны гармония и сбалансированность общественных институтов, независимость законодательной, исполнительной и судебной ветвей власти. Однако независимость не возникает сама по себе, это сложный эволюционный процесс.

У Запада иной путь развития, потому что там исторически всегда было много центров тяжести. Чтобы преодолеть сопротивление друг друга, участникам споров приходилось договариваться. В России же монархия сменилась диктатурой. Теперь мы имеем то, что имеем. Единомоментно изменить складывающуюся веками ситуацию невозможно.

Если суды принимают неправомерные решения, адвокаты и юристы позволяют себе играть не по правилам, что мы можем сделать? Наша задача — в первую очередь не молчать, объединяться, создавать условия, при которых человек должен будет учитывать интересы всего общества, тогда ему сложно будет принимать неправомерные решения.

Приведите, если возможно, пример из вашей практики, когда конфликт был разрешен на уровне переговоров?

Адвокаты бюро представляли интересы крупной московской гостиницы. Возник спор между собственником, в свое вре-



Заведующий адвокатским бюро — Яков Абрамов.

Родился в Ереване. После службы в армии окончил Российский государственный гуманитарный университет, затем Московский педагогический государственный университет. Имеет степень кандидата наук. Профессиональную деятельность начал в адвокатской консультации № 174 г. Москвы, которую позднее возглавил. Обслуживал многие крупные строительно-инвестиционные организации, был советником по правовым вопросам первых лиц в больших компаниях. Сопредседатель Фонда помощи правовым и судебным органам. Занимается спортом, воспитывает двоих сыновей.

мя приватизировавшим здание, и инвесторами. Московские власти, выступая одной из сторон сделки, обязали провести реконструкцию здания в определенный срок (гостиница советских времен). Собственник заключил договоры с двумя крупными инвесторами и московскими властями, так как часть помещений переходила городу.

До 2001 г. существовала такая практика, когда власти умышленно затягивали сроки с целью невыполнения контракта, после чего забирали имущество себе, компенсируя участникам сделки потери.

Благодаря грамотно проведенным переговорам нам удалось достигнуть соглашения между сторонами. Гостиница по сей день успешно функционирует. Подобных примеров мы можем привести очень много. К сожалению, как в России, так и за рубежом это обширная практика, связанная с искусственным удорожанием проекта и жесткими сроками выполнения контрактов, установленными властями.

Безвыходным мы называем то положение, выход из которого нам не нравится. Всегда есть выход из ситуации, однако компромисс не всегда устраивает участников.

Задача участников конфликта — исчерпать его, удовлетворив интересы сторон, а не одержать победу любой ценой.

Очертите, пожалуйста, круг компетенций, которыми обладают адвокаты и юристы вашего бюро.

Мы предоставляем полное юридическое сопровождение в области корпоративных правоотношений и консультирование по отдельным сделкам, в частности, оказываем содействие в проведении имущественных сделок, осуществляем правовую экспертизу, решаем кадастровые и многие другие вопросы. Кроме того, в сфере наших возможностей решение налоговых, уголовных, арбитражных споров. Однако уголовное судопроизводство на сегодняшний день не является для нас приоритетным, особый упор мы делаем на арбитраж и налоговое право, в частности, вопросы двойного налогообложения.

Остановимся на этом подробнее. Как удается урегулировать вопросы двойного налогообложения?

В новых реалиях желание людей оставаться свободными в передвижениях и не ограничивать себя нормами государств, имеющих несбалансированную власть, абсолютно естественно. Все больше людей имеют гражданство нескольких стран, в связи с этим у них возникает потребность в правовой поддержке. Россия является участником всех международных договоров в сфере двойного налогообложения.

Наличие у человека двойного гражданства порождает ограничения, делает его подотчетным сразу двум государственным системам. Многие обращаются к нам с возникающими на этой почве вопросами. Наши специалисты разрабатывают индивидуальные планы для разрешения проблем клиента в штатном режиме.

В адвокатском бюро «Абрамов и партнеры» прекрасная команда юристов, финансистов и бухгалтеров, готовых взять на себя обслуживание компании: подавать ежегодную отчетность, минимизировать налоговые обязательства, учитывая не только страну проживания, но и центр жизненных интересов гражданина. На этом основывается большинство международных договоров в данной сфере. Существует множество нюансов, которые могут повлиять на решение о выдаче справки

о налоговом резидентстве. Знание правовых тонкостей в этой области позволяет нам успешно решать проблемы клиентов как в бизнесе, так и в частной жизни.

Вы обслуживаете только столичных клиентов?

Мы работаем не только в Москве, но и в регионах. Также у нас есть партнеры в Германии и США, что позволяет оказывать квалифицированную юридическую помощь и в этих странах. Совместно с зарубежными партнерами мы помогаем в вопросах, касающихся двойного налогообложения, включая оптимизацию налогов и бухгалтерской отчетности для людей с двойным и более гражданством. Российские адвокаты представляют интересы наших клиентов в суде и ведут удаленную работу на российской территории.

Юристы, не имеющие статуса адвоката, занимаются недвижимостью и арбитражными делами, корпоративной практикой. Все наши сотрудники заинтересованы в предоставлении качественных услуг на соответствующем репутации адвокатского бюро «Абрамов и партнеры» уровне.

Бюро имеет репутацию стабильного адвокатского объединения. Благодаря чему удалось ее заслужить?

Адвокат — это не только профессионал, но и искренний со своим доверителем, обладающий высоким уровнем ответственности человек. Клиент может доверить решение своей проблемы только тем, кого уважают, у кого безупречная репутация. Правильная жизненная позиция делает адвоката уважаемым в обществе. Члены нашей команды всегда ясно осознавали, что требуются десятки лет, чтобы создать достойную репутацию, и лишь несколько минут, чтобы ее разрушить.

Состоите ли вы в каких-либо профессиональных объединениях?

Члены адвокатского бюро «Абрамов и партнеры» состоят в профсоюзе адвокатов России. Зачастую нерешенной остается проблема, связанная с нарушением и ущемлением прав самих адвокатов. Мы обращаем на нее особое внимание, стараемся защищать наших коллег. Также мы являемся сооснователями и стараемся принимать активное участие в деятельности Национального гражданского комитета по взаимодействию с правоохранительными, законодательными и судебными органами и национального фонда «Общественное признание».

Совместно с зарубежными партнерами мы помогаем в вопросах, касающихся двойного налогообложения.

Насколько, на ваш взгляд, важна профилактика правовых рисков бизнеса?

Безусловно, важна, и это одна из задач, которую мы успешно решаем. Оценивать правовые риски коллегиально — наиболее эффективно. Совместно с партнерами мы очерчиваем дорожную карту с учетом общественных тенденций, просчитываем в том числе экономические риски. Среди наших адвокатов и юристов бывшие сотрудники государственных структур, правоохранительных органов. Для компаний сотрудничество с адвокатским объединением — это реальный способ оценить и предотвратить все возможные правовые риски. Кроме того, это недорого. Мы бесплатно устно консультируем, только если возникает серьезная потребность в юридическом вмешательстве, обсуждаем расходную часть.

Насколько мне известно, вы имеете богатую практику сопровождения инвестиционных контрактов.

Совершенно верно. Мы курируем инвестиционные проекты в сфере строительства от а до я с учетом всех правовых, судебных и иных рисков, имеем большой опыт ведения арбитражных споров. Позволю себе привести пример, иллюстрирующий нашу практику.

Ответчик заключил инвестиционный контракт с администрацией Москвы на реконструкцию здания и привлек истца в качестве соинвестора. Юристы адвокатского бюро «Абрамов и партнеры» защищали интересы ответчика.

Истец подал иск к ответчику о взыскании более 24 млн руб. неосновательного обогащения. По словам истца, неосновательное обогащение возникло при ошибочном перечислении истцом денежных средств на расчетный счет ответчика. Однако ответчик в своем отзыве утверждал, что денежные средства поступили в счет финансирования инвестиционного контракта и не являются неосновательным обогащением.

Судом было установлено, что между Москвой и ответчиком действительно был заключен инвестиционный контракт на реконструкцию здания. В деле также есть дополнительное соглашение, по которому инвестор в лице ответчика уступил все свои права и обязанности по контракту истцу. Однако после окончания реконструкции истец не получил ожидаемые 60% доли реконструируемого здания и считает, что перечисление им вышеуказанной суммы было произведено ошибочно. Однако судом апелляционной инстанции установлено, что ответчик внес свой вклад — право аренды земельного участка для произведения реконструкции. При этом размер вклада каждой из сторон в денежном эквиваленте не установлен, в связи с чем ожидания истца конкретного процента от результата работ являются беспочвенными и необоснованными. Как гласит решение суда, акт о расчетах сторонами не составлялся.

Истец подал апелляционную жалобу, сославшись на применение исковой давности, о которой ответчик не упоминал. Решением Арбитражного апелляционного суда № 9 города Москвы оставлено без изменений. ФАС Московского округа постановил обжалуемые акты отменить и передать дело на новое рассмотрение в арбитражный суд первой инстанции.

Выявлено, что дополнительным соглашением стороны изменили п. 3.1 инвестиционного контракта и установили доли соотношения раздела нежилых помещений как 40, 50 и 10% со-



ответственно. Однако ФАС не согласился с судами нижестоящих инстанций в вопросе применения исковой давности. Отказать в исковых требованиях суд может только при заявлении стороны об истечении сроков исковой давности, сделанном до вынесения судом решения. Также ФАС нашел много других нарушений, что повлекло за собой упомянутую выше отмену решений нижестоящих судов.

Благодаря работе юристов адвокатского бюро «Абрамов и партнеры», сопровождавших ответчика с начала рассмотрения дела, Арбитражный суд Москвы определил прекратить производство в связи с поступившим от истца отказом от иска. Суд принял заявление, так как подобный отказ не противоречит закону и не нарушает прав третьих лиц.

Помимо юридического сопровождения инвестиционных дел вы ведь и сами активно инвестируете?

Я вхожу в совет директоров строительно-инвестиционной компании «КСК-ИНВЕСТ Групп». Среди проектов, в которые я инвестировал, офисный центр площадью 10 тыс. кв. м в Большом Черкасском переулке в Москве, жилые комплексы в Старопименовском переулке, на Большой Якиманке, Можайском шоссе. Юридическим сопровождением этих проектов занималось адвокатское бюро «Абрамов и партнеры».

Мир движется в сторону глобализации, и развитие онлайн-проектов приобретает все большую популярность. Актуальным становится инвестирование в IT-технологии и глобальную сеть. В качестве инвестора я принимаю участие в проекте ProСети, первой энергетической платформе, объединяющей сети водо-, газо-, электро-, теплоснабжения, канализации и ливнеоточков. Это единственный сервис по размещению и поиску различных мощностей на территории Москвы и Московской области. Юридическую поддержку проекта также оказывает наше бюро.

Перспективный, на мой взгляд, проект ProСети способен перейти на более высокий уровень, если нам удастся заручиться поддержкой государственных органов и вызвать интерес у таких монополистов, как МОЭК, Мосводоканал, и других.

В стадии разработки находится еще одна интересная платформа для бизнеса. Пока какими-либо успехами хвастаться рано, но мы планомерно развиваем и эту площадку.

Мы курируем инвестиционные проекты в сфере строительства от а до я с учетом всех правовых, судебных и иных рисков.



НОЭЛСИ

ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ
И КАЗУСЫ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ

ООО «НОЭЛСИ» — это динамично развивающаяся инновационная производственно-торговая компания, работающая на российском рынке с 2010 г. Компания специализируется на производстве портативного рентгеновского диагностического оборудования для государственных и частных клиник, больниц и амбулаторий, на протяжении многих лет является надежным поставщиком для таких ведомств, как МЧС, Министерство обороны, Центр медицины катастроф.

В 2016 г. наш журнал уже публиковал интервью с генеральным директором ООО «НОЭЛСИ» Виктором Борисовичем Чернецовым. Он, в частности, рассказывал о том, что компания ориентирована на решение вопросов импортозамещения, активно внедряет в производство собственные инновационные разработки. Поэтому российская составляющая комплектов портативного рентгеновского диагностического оборудования постоянно растет.

Не секрет, что российские компании, выбравшие инновационный путь развития, нередко встречаются на нем самые неожиданные препятствия. Увы, не стало исключением и ООО «НОЭЛСИ». Возникли совершенно неожиданные проблемы. О них сегодня рассказывает генеральный директор компании.



Генеральный директор — Виктор Чернецов.

Виктор Борисович, сегодня ООО «НОЭЛСИ» стало участником судебных разбирательств. Это всегда неприятно, отнимает много времени и сил, даже учитывая то, что компания выступает в качестве истца. Что послужило причиной судебных споров?

Все началось с того, что в декабре 2018 г. на 28-й Международной выставке «Здравоохранение, медицинская техника и лекарственные препараты» на стенде ярославской компании «Медикал-Сервис» мы вдруг увидели изделие, идентичное одной из наших разработок. Конкретно — штатив ротационный с функцией вертикальной и горизонтальной съемки модели РН01. Сотрудники ООО «Медикал-Сервис» бойко предлагали это изделие посетителям выставки как собственную разработку. Даже соответствующий рекламный буклет использовали. По нашему мнению, ярославская компания предлагала покупателям точную копию нашего штатива. Понятно, что подтвердить или опровергнуть это мог только суд.

Дело в том, что данный штатив — одна из самых удачных наших собственных разработок — пользуется устойчивым спросом. Еще в 2013 г. мы начали производство этого изделия, позволяющего разместить переносной рентгеновский аппарат и рентгеновский приемник в габаритах одной конструкции.

В 2015 г. после подготовки необходимой технической документации с целью подтверждения безопасности штатива были проведены исследования и оформлен сертификат соответствия. Год спустя с целью подготовки заявления на получение регистрационного удостоверения Минздрава РФ были проведены испытания штатива во Всероссийском научно-исследовательском институте физико-технических и радиотехнических измерений.

В 2018 г. в связи с окончанием срока действия первого сертификата соответствия были проведены повторные испытания и получен новый сертификат.

Речь идет об уникальном, в полном смысле инновационном оборудовании?

Совершенно верно. Аналогов у нашего штатива нет и никогда не было. Уникальность технического решения, используемого в данном изделии, заключается в том, что оно, во-первых, имеет электромеханический привод, который никогда ранее не применялся в подобных конструкциях. Во-вторых, оно может использоваться для различных типов рентгеновских аппаратов и рентгеновских приемников. Это делает возможным его применение в разнообразных вариантах комплектации.

Логично было бы сразу же озаботиться патентованием данной разработки...

Согласен. То, что мы этого не сделали, — наша ошибка. В основе ее была наивная вера в добросовестность всех конкурентов, но, главное, мы рассчитывали, что достаточной гарантией защиты будут полученные сертификаты. К сожалению, в последние годы существовавшая в стране система обязательной сертификации была фактически разрушена. Теперь для вывода на рынок продукции не требуется, за редким исключением, подтверждения ее безопасности. Тем самым не выполняются требования Закона «О техническом регулировании», технических регламентов, которые как раз определяют вопросы безопасности продукции. Именно отсутствие необходимости сертифицировать продукцию и создало благоприятные условия для деятельности компании «Медикал-Сервис» по копированию наших разработок. Так мы считаем.

Кстати, даже при отсутствии у нас патента эти действия ярославской компании, как считают юристы, противоречат требованиям Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции», где исходя из положений ст. 14.6 целью акта недобросо-

вестной конкуренции в форме смешения является реализация своего товара под видом товара конкурента.

Таким образом, в действиях ООО «Медикал-Сервис», по нашему мнению, усматриваются признаки несоблюдения ч. 2 ст. 14.6 закона в части копирования внешнего вида товара, что является грубым нарушением прав хозяйствующего субъекта.

Но патент на свое изделие вы все же получили?

Да, 22 мая 2019 г. было принято решение о выдаче нам патента на полезную модель «Штатив с подвижной траверсой для цифрового рентгеновского приемника и рентгеновского излучателя». После этого мы обратились в Арбитражный суд с иском к ООО «Медикал-Сервис» о защите исключительных прав на полезную модель, просили суд обязать ответчика прекратить продажу штатива, а также комплектов и комплексов с его использованием и прекратить рекламу указанного товара.

Мы мотивировали исковые требования тем, что с 16.04.2019 (дата приоритета) являемся обладателем исключительных прав на полезную модель «Штатив с подвижной траверсой для цифрового рентгеновского приемника и рентгеновского излучателя», подтверждаемых патентом № 190078. По нашему мнению,

Аналогов у нашего штатива нет и никогда не было. Уникальность технического решения, используемого в данном изделии, заключается в том, что оно, во-первых, имеет электромеханический привод, который никогда ранее не применялся в подобных конструкциях. Во-вторых, оно может использоваться для различных типов рентгеновских аппаратов и рентгеновских приемников. Это делает возможным его применение в разнообразных вариантах комплектации.

ответчик при производстве и реализации спорного оборудования применяет полезную модель истца в отсутствие согласия последнего.

Тогда нам казалось, что решение проблемы уже близко. Наша позиция была обоснованной и, главное, документально подтвержденной.

Итоги судебного разбирательства нас, мягко говоря, удивили. И были совершенно неожиданными и труднообъяснимыми, как и действия судьи Арбитражного суда Ярославской области О. Н. Чистяковой.

В чем конкретно эти действия заключались?

Судья с удивительной последовательностью отклоняла все наши ходатайства. В частности, мы полагали, что для правильного и объективного рассмотрения дела необходимо истребовать у ответчика техническую документацию по производимой/реализуемой им продукции, а именно многофункционального подъемно-поворотного штатива для мобильного рентгеновского аппарата.

Вот выдержка из нашего ходатайства: «Для подтверждения аналогичности реализуемого Ответчиком (ООО «Медикал-Сервис») оборудования оборудованию, которое производит Истец (ООО «НОЭЛСИ»), необходимо проведение патентной экспертизы, которая позволит выявить идентичность моделей либо их разность. Экспертиза возможна не только путем сравнения непосредственно образцов моделей, но также путем сравнения описания моделей, схем. В этой связи Истец просит приобщить к материалам дела описание полезной модели к патенту, а также ходатайствовать перед судом об истребовании аналогичных документов либо паспорта модели у Ответчика».

Ответчик представил документы, которые ни в коем случае нельзя назвать технической документацией. Скорее, они выглядели, как очень вольные графические эскизы изделий без подробных описаний и размеров. Поэтому мы подали второе ходатайство, в котором указали, что «...сторона Истца (ООО «НОЭЛСИ») просит суд оказать содействие в сборе доказательств по делу и запросить у Ответчика технические усло-



Комплект компании «НОЭЛСИ» (2013 г.)



Комплект компании «Медикал-Сервис» (2018 г.)

вия, которые являются частью конструкторской документации, разрабатываются в соответствии с требованиями ГОСТ 2.114 и содержат подробные данные, в том числе графические изделия. Указанная документация позволит провести экспертизу на предмет идентичности спорных изделий».

Ходатайство было отклонено судьей.

Создалась ситуация, при которой мы, имея патент на конструкцию, посчитали, что другая компания производит продукцию, этим патентом защищенную. Мы со своей стороны всю исчерпывающую техническую документацию суду предоставили. По всем правилам судья обязан в такой ситуации затребовать техническую документацию у ответчика и провести сравнения изделия, описанного в патенте, и изделия, производимого ответчиком. Но провести это сравнение не лично, а с привлечением компетентных экспертов.

Об этом, наверное, даже студенты — первокурсники юридических вузов знают...

Конечно. Это элементарно. Мы дважды подавали соответствующее ходатайство. Но безрезультатно.

Судья фактически взяла на себя функции технического эксперта. Хотя в соответствии с Гражданским процессуальным кодексом РФ судья не может выступать в качестве оценщика, она была просто обязана назначить техническую экспертизу. Но по непонятным причинам отказалась это сделать.

Нас также лишили возможности доказать, что ответчик давно реализует на рынке нашу разработку. В решении суда отмечается, что в материалах дела не представлены контракты (договоры), подтверждающие факт реализации ответчиком конкретного оборудования. При этом распечатки из системы «Контракт Фокус», которые мы предоставили, не могут быть признаны судом допустимыми доказательствами. Пусть так. Но суд мог затребовать у ответчика соответствующую документацию. Но этого также сделано не было.

Все это выглядит так, что суд просто лишил вас возможности доказать свою правоту.

Именно так. И в итоге было принято решение: «В отсутствие доказательств, подтверждающих факт нарушения прав истца как правообладателя патента на полезную модель, предъявленные ООО «НОЭЛСИ» исковые требования являются необоснованными и удовлетворению не подлежат».

В отсутствие доказательств? Но судья сама лишила нас возможности эти доказательства представить. Более того, в судебном решении сказано: «При производстве по настоящему делу ходатайство о назначении экспертизы ООО «НОЭЛСИ» не заявлялось». Как я уже говорил, заявлялось. Причем дважды. Информация по ключевому вопросу разбирательства, содержащаяся в судебном решении, не соответствует действительности!

Тем самым суд принял исключительные меры по защите ответчика, не дав нам возможности доказать правомерность своей позиции, отклоняя наши ходатайства.

Конечно, мы были разочарованы таким решением. Оно выглядит тем более неправомерным, если учесть, что у нас уже давно с самых высоких трибун призывают к развитию собственного производства, импортозамещению. В то же время говорят и о необходимости совершенствования защиты прав интеллектуальной собственности. И это все правильно. Но до регионального уровня все эти современные веяния почему-то не доходят. Или, как в нашем случае, просто игнорируются. В итоге принимаются такие, на наш взгляд, сомнительные судебные решения.

Смотрите, что получается. Да, мы допустили ошибку, сразу же не запатентовав свою разработку. Но мы эту ошибку исправили. В то время, когда состоялся суд, наше изделие уже было защищено патентом. Но эта защита была фактически проигнорирована судьей. Мне трудно судить о состоянии нашего законодательства в сфере патентного права, интеллектуальной собственности. Возможно, оно нуждается в улучшении. Это — дело специалистов. Но вот тот факт, что судебная практика в этой сфере далека от совершенства, у меня лично сомнений уже не вызывает.

Поэтому могу посоветовать коллегам, чья работа связана с продвижением инноваций. Обязательно патентуйте свои разработки, но всегда будьте готовы всеми силами защищать свои права на интеллектуальную собственность.

Могу посоветовать коллегам, чья работа связана с продвижением инноваций. Обязательно патентуйте свои разработки, но всегда будьте готовы всеми силами защищать свои права на интеллектуальную собственность.

Виктор Борисович, надеюсь, это не конец истории. Будете подавать апелляцию?

Обязательно. Во-первых, мы уже готовимся к подаче апелляции на вынесенное судебное решение, считая его неправомерным. Во-вторых, мы также будем инициировать возбуждение дела о незаконном копировании и использовании компанией «Медикал-Сервис» нашего сайта. Будем добиваться компенсации расходов нашей компании на судебные разбирательства.

Но это — только начало. Мы намерены в судебном порядке добиваться компенсации убытков, нанесенных, как мы считаем, нашей компании действиями ООО «Медикал-Сервис». Конкретные цифры называть пока не буду, но скажу, что суммы довольно существенные. Надеюсь, суд разберется в этом вопросе.

Есть еще одна причина, по которой мы не намерены отступать. Она лежит в технической плоскости. Дело в том, что копировать технически сложную продукцию не простая задача. И у меня нет уверенности, что компания «Медикал-Сервис» отнеслась к этому процессу ответственно.

При конструировании этого изделия мы долго решали проблему балансировки. В результате вся конструкция штатива оптимизирована по весу с учетом необходимости соблюдения баланса при креплении к штативу различных устройств. Поэтому конструкция получилась максимально устойчивой, а значит, безопасной при эксплуатации. Это подтверждено в ходе испытаний. Что касается штативов компании «Медикал-Сервис», то, судя по имеющимся у нас фотографиям, могу предположить, что в них этот баланс нарушен. Вынужден оговориться: утверждать это со стопроцентной уверенностью не могу. Нужны чертежи, техническая документация на продукцию ярославских производителей, которые нам получить так и не удалось. Но сомнения остаются. Думаю, и с этим вопросом в ходе суда будет возможность разобраться.

Мы, как и все честно работающие российские компании, за добросовестную конкуренцию, цивилизованный рынок. И здесь многое зависит от нас самих, от принципиальности занимаемой бизнесом позиции, в том числе и в вопросах защиты интеллектуальной собственности. Поэтому отступать мы не собираемся.

АДВОКАТ БОРИС ЛОКШИН

ДОЙТИ ДО САМОЙ СУТИ

Почетного адвоката России Бориса Локшина с полным правом можно назвать ветераном адвокатского цеха. На его счету множество выигранных дел, которые принято называть громкими. О самых интересных случаях из своей многолетней практики он рассказывает увлеченно, как бы заново переживая все перипетии разбирательства. Локшин и сегодня охотно берется за самые сложные дела. И идеальный сплав огромного опыта и завидной работоспособности помогает ему добиваться успеха.

Вы уже много лет являетесь членом адвокатской коллегии «Галоганов и партнеры». Понятно, что в каждом адвокатском коллективе существует разделение труда. Ведение каких дел вы чаще всего берете на себя?

Действительно, «Галоганов и партнеры» — известная и солидная адвокатская компания. Ее председатель Алексей Павлович Галоганов возглавляет Московскую областную палату адвокатов. У нас есть прекрасные специалисты во всех областях права. Я же веду в основном гражданские и арбитражные дела. Реже уголовные. Просто потому, что ими я занимался много лет, будучи следователем по линии тогда еще ОБХСС. Арбитраж мне более интересен, так как разбирательство в нем требует более высокой квалификации.

Наверное, лучше всего о квалификации адвоката, стиле его работы говорят конкретные дела, которые он вел и ведет сейчас. Приведите, пожалуйста, несколько примеров.

Конечно, за долгие годы работы мне доводилось участвовать во многих сложных, интересных, даже в чем-то уникальных делах. Расскажу о нескольких, имевших значительный общественный резонанс, часть из которых уже завершена, а по некоторым проходит серьезная борьба, так как задействованы государственные структуры и высокопоставленные чиновники.

К ним, конечно, относится так называемое дело дома на Осенней улице. Сам дом, можно сказать, очень непростой. В свое время там жил первый президент России. В числе жильцов — высокопоставленные чиновники, известные всей стране люди.

Весь жилой комплекс, состоящий из дома и подземного гаража-стоянки с теннисным кортом на кровле, принадлежит в силу закона о приватизации членам ТСЖ «На Осенней». Первая квартира была приватизирована еще в 2008 г., и у собственников возникло право общей долевой собственности на имущество



Член Адвокатской палаты Московской области — Борис Локшин.

В 1970 г. окончил юридический факультет Воронежского государственного университета. В 1984 г. — первый командный факультет Академии МВД СССР.

18 лет работал в органах следствия, специализировался на экономических преступлениях.

Затем перешел в адвокатуру. Занимается адвокатской деятельностью уже 30 лет. Имеет большой опыт судебных разбирательств в сфере уголовного, гражданского и административного права.

Почетный адвокат России.

дома, к которому относится и гараж, находящийся рядом на огороженной территории.

Но в 2013 г. столичный Департамент имущества зарегистрировал право собственности на подземный гараж. Жильцы дома, естественно, возмутились. Собственники не принимали решения о передаче городу гаража. Истину было решено искать в суде.

Ситуация удивительная. Телефонного права никто пока не отменял, а учитывая контингент жителей этого дома, имеющийся у многих административный ресурс, вопрос, наверное, можно было решить достаточно просто.

Признаться, такая мысль была и у меня. Но председатель ТСЖ «На Осенней» сын Егора Гайдара Петр, который обратился ко мне за помощью, объяснил, что на общем собрании жильцов было принято решение: никто никуда звонить не будет. Все должно быть по закону. Такое решение у меня лично вызвало уважение и удивление.

В итоге закон восторжествовал, но на это ушло более трех лет. Различные суды принимали взаимоисключающие

решения, разбирательства были долгими, но в итоге гаражи нам удалось отстоять.

Еще одно дело, связанное с недвижимостью, сейчас находится в стадии рассмотрения и тоже уже получило широкий общественный резонанс.

Владельцы элитных лофтов на северо-западе Москвы по вине застройщиков и чиновников столицы попали в крайне неприятное положение. Элитный апартамент-комплекс Loft River в Покровском-Стрешневом был признан самостроем, а значит, подлежит сносу. Действительно, малоизвестная девелоперская фирма LER GROUP возвела комплекс из нескольких домов, причем в природоохранной зоне, не имея вообще никаких разрешительных документов на строительство. Особую пикантность ситуации придает тот факт, что строений юридически нет, а купленные гражданами лофты имели свидетельства о собственности, которые были официально им выданы при регистрации купли-продажи в Росреестре, в связи с чем покупатели являются добросовестными приобретателями. Дело шло к тому, что дома будут сносить, а те, кто уже приобрел там недвижимость, просто останутся на улице.

Соответственное судебное решение уже принято.

Но в силу закона, который введен с 1 января 2020 года, материальную ответственность за то, что у добросовестных покупателей пытаются изъять жилье, несет государство. Поэтому суд обязан был рассмотреть данный процесс с привлечением третьих лиц — представителей Кадастровой палаты и Росреестра, усилиями которых постройки были легализованы. Этого я сейчас и добиваюсь в Московском городском суде совместно с членами ТСН «Лофт на Летной», надеясь на положительное рассмотрение дела.

Вы говорили, что особенно интересно для вас арбитражные дела...

Да, и здесь приведу пример одного дела, над которым сейчас работаю. Можно сказать, что оно во многом является беспрецедентным и, не побоюсь этого утверждения, весьма значимым для России и бизнеса.

В российской системе законодательства есть Закон № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Согласно этому закону, проводятся торги, в результате которых государственные, муниципальные организации заключают различные контракты по наиболее выгодной цене.

Оплату полученных товаров, оказанных услуг гарантирует государство в лице федеральных, региональных, муниципальных органов власти. Представитель казначейства своей подписью в документах, подготовленных перед проведением торгов, гарантирует наличие денежных средств для оплаты работ по контракту.

Так вот, в 2019 г. в городе Нелидове Тверской области проводили торги на поставку мазута для нужд муниципалитета. Мой клиент вышел победителем торгов, заключил шесть контрактов на поставку мазута и свои обязательства выполнил. Цена вопроса — около 65 млн руб. Но администрация Нелидова платить отказалась. Мол, денег нет. А на нет, как говорится, и суда нет. Ошибаются. Есть суд.

Я подготовил иск. Причем — и в этом, по моему мнению, беспрецедентность дела — солидарными ответчиками по иску выступают МУП, проводившее торги, администрация города Нелидова, принимавшая решение о выделении средств, и казначейство Тверской области, представитель которого своей подписью удостоверил, что деньги на обе-

спечение оплаты поставок по контрактам будут выделены.

Речь в данном случае идет и о возможности возбуждения уголовного дела по ст. 200.4 УК «Злоупотребления в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд». Данная статья специально для подобных случаев была внесена в УК в 2018 г. Но нужно сказать, что до сего дня ни одного уголовного дела по этой статье в России не возбуждено.

Что кажется удивительным...

Все просто. У нас, конечно, не прецедентное право, но... Применение данной статьи стало бы, наверное, ощутимым ударом по коррупции.

Никакого энтузиазма моя активность не вызвала ни в следственных органах, ни в прокуратуре, ни в администрации Тверской области. В ответ на мои запросы следовали или отписки, или просто молчание.

Мы подали иск в Арбитражный суд. То, что в итоге мне и моему клиенту удастся этот суд выиграть, сомнений нет никаких. Это поняли и ответчики. В итоге от администрации Нелидова поступило предложение заключить мировое соглашение. И долг, и штрафы, безусловно, будут в итоге взысканы. С кого именно — это уже дело ответчиков по иску.

Необходимо отметить, что этим делом заинтересовался уполномоченный по защите прав предпринимателей Титов, который направил соответствующее обращение в адрес губернатора Тверской области. Поскольку такие нарушения, к сожалению, носят массовый характер, в настоящее время Генеральный прокурор Российской Федерации И. В. Краснов поручил прокурорам проверить наличие долгов перед бизнесом по госконтрактам и принять меры к их погашению. Надеюсь, что это будет исполнено.

Еще одно интересное дело, которым я сейчас занимаюсь, является продолжением нашумевшего в свое время дела Х.

Несколько лет назад изобретатель Х, получивший пять лет условного заключения за постановку ложных диагнозов с целью продажи своих лечебных приборов, был освобожден от наказания по амнистии в честь 70-летия Победы в Великой Отечественной войне.

Х, отрицавший свою вину, подал апелляционную жалобу в Московский городской суд. Вышестоящая инстанция признала наказание законным, но отменила приговор в части разрешения гражданских исков и судьбы вещественных доказательств.

Я не говорю об эффективности или бесполезности аппарата Х, хотя лично мне его использование помогло, что было подтверждено медиками. Еще интересный момент. Те же самые эксперты Росздравнадзора, которые в процессе следствия признали приборы опасными для здоровья, годом ранее дали заключение, что они соответствуют всем необходимым требованиям. Но приговор был вынесен обвинительный.

Но суть не в этом. В ходе уголовного дела следственным комитетом в качестве вещественных доказательств были изъяты приборы на общую сумму 300 млн руб. Когда Х пришел в следственный комитет с постановлением суда о возврате изъятых приборов, ему было в этом отказано. Он обратился за помощью ко мне, представив документы, что все изъятые следствием приборы отправлены в Германию.

Я начал отправлять официальные жалобы и заявления в самые разные имеющие отношение к этому делу инстанции. Ни одного внятного ответа не получил.

Сейчас я готовлю иск в Арбитражный суд по возмещению ущерба, нанесенного моему клиенту в результате действий правоохранительных органов, собираю коллекцию отписок, полученных за последнее время. В очень интересную картину эта переписка складывается.

За многие годы работы у вас, наверное, выработались определенные принципы, от которых вы не отступаете ни при каких обстоятельствах?

Мой основной принцип — ничего не принимать на веру. Если я беру в свои руки дело, я вновь его перепроверяю, начиная с самых истоков. Обязательно нужно дойти до самой сути.

Наверное, это своего рода следовательская хватка, выработанная еще много лет назад?

Действительно. И еще азарт в процессе поиска новых фактов. Этот азарт, увлеченность своим делом с годами не пропали. Они помогают добиваться успеха.

А что мешает в работе?

Борьба, которую я веду, плодит врагов, использующих различные способы осложнить адвокатскую жизнь — это и хакерские атаки на сайт, и жалобы в Адвокатскую палату, и публикации в Интернете инсинуаций. Всего не перечислить. В общем, жизнь не очень простая. Но интересная.

ГРАНТ-МОТОРС



ЭФФЕКТИВНОЕ ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОД КЛЮЧ

Многие производственные предприятия имеют собственную транспортную структуру, которая обеспечивает необходимые внутренние и внешние перевозки. Но в большинстве случаев такие непрофильные автотранспортные подразделения функционируют крайне неэффективно и расходуют слишком много средств. И если организация стремится повысить свою инвестиционную привлекательность, снизить затраты и высвободить ресурсы для достижения главных целей, верным решением будет передача управления транспортом на аутсорсинг. О том, что представляет собой эта услуга, рассказывает Павел Михарев — генеральный директор ООО «Грант-Моторс», являющегося транспортным партнером ряда известных российских компаний.



Генеральный директор — Павел Михарев.

Родился в Оренбурге. Окончил Оренбургский государственный аграрный университет. По завершении учебы работал преподавателем в автомобильном техникуме. Затем служил в армии. С конца 1990-х гг. руководил рядом транспортных организаций. В 2003 г. основал ООО «Грант-Моторс».

Павел, компания «Грант-Моторс» с 2006 г. оказывает услуги транспортного аутсорсинга. В чем они заключаются?

Под транспортным аутсорсингом понимается передача организацией непрофильного сегмента деятельности и связанных с ним активов в управление подрядчику. Такая схема взаимодействия пришла к нам в начале 2000-х гг. с Запада, где порядка 80% компаний выводят из своего состава структуры, не относящиеся к их специализации, но необходимые для обеспечения технологических процессов. И мы были одной из первых фирм, начавших брать на себя заботы о налаживании эффективной работы автотранспортных хозяйств различных предприятий.

Как это выглядит на деле?

Допустим, существует некое производственное предприятие, в состав которого входит транспортная инфраструктура, обеспечивающая перевозку грузов между цехами, доставку сырья и вывоз готовой продукции. Но из-за того, что действует она неэффективно, руководство обращается к нам с просьбой оказать консалтинговые услуги. Наши специалисты выезжают на место, изучают функционирование автотранспортного хозяйства и составляют отчет о его работе. Заказчик, получив полное представление о проблемах, может, конечно, попытаться устранить их самостоятельно, не выводя подразделения из организации. Но такой подход, скорее всего, не даст желаемых результатов. Компании выгоднее отдать управление автопарком на аутсорсинг.

В чем заключается выгода?

Во-первых, предприятию не нужно будет отвлекаться на непрофильную деятельность, и оно сможет сосредоточиться исключительно на производственных задачах. Во-вторых, расходы на эксплуатацию автопарка у организации, отдавшей нам во временное пользование свое автомобильное хозяйство, станут значительно ниже — экономия при передаче управления транспортным подразделением на аутсорсинг составляет от 15 до 30%.

Мы были одной из первых фирм, начавших брать на себя заботы о налаживании эффективной работы автотранспортных хозяйств различных предприятий.

Что происходит после того, как предприятие согласилось передать вам в управление его транспортное подразделение?

Сначала обе стороны подписывают договор на транспортное обслуживание. Затем в том городе, где расположено

предприятие, мы регистрируем новую компанию и переводим в ее штат почти весь персонал автопарка, меняя лишь директора. А потом берем у предприятия в аренду транспорт, гаражи, мастерские и приступаем к работе.

Экономия при передаче управления транспортным подразделением на аутсорсинг составляет от 15 до 30%.

Как строится эта работа?

Мы, придя на предприятие как аутсорсер, первым делом выводим из работы лишней автотранспорт и сокращаем маршруты, убирая ненужные. Выстраиваем систему функционирования транспортной структуры, при которой всегда известно, куда и зачем направляется каждая машина и сколько километров она должна проехать. Осуществляем замену и обновление автопарка, приобретаем по договоренности с заказчиком недостающую технику. Наша компания налаживает рабочий процесс таким образом, чтобы руководство предприятия не волновали никакие вопросы, связанные с транспортом. Они лишь подают заявки, а мы их выполняем и в конце месяца выставляем заказчику счет.

Как используется транспорт, который вы выводите из работы взятого в аренду автопарка?

Мы всегда стремимся к тому, чтобы полностью исключить или хотя бы свести к минимуму простой техники. Поэтому не задействованный в основной рабо-

те автотранспорт мы перебрасываем для использования в других компаниях.

Каков порядок начисления заработной платы в вашей компании?

На предприятии водитель получал оклад и различные премии. Приходил на работу к восьми, уходил в пять, совершив за этот период несколько рейсов, а в какие-то дни случалось так, что он вообще никуда не выезжал. Наша работа с заказчиком строится на основе стоимости машино-часа. Из него же мы рассчитываем и зарплату водителя — сколько он отработал, столько и получает. У нас не бывает простоев, все всегда при деле и потому зарабатывают неплохие деньги. Хочу еще отметить, что в транспортных организациях, создаваемых компанией «Грант-Моторс» заработная плата индексируется на уровень инфляции.

А из чего складываются тарифы на оказываемые вашей компанией транспортные услуги?

В тарифы закладываются затраты, которые несет наша компания. Мы платим налоги, оплачиваем аренду транспорта, зданий, сооружений и коммунальные услуги, перечисляем средства в фонд оплаты водителей, приобретаем горюче-смазочные материалы и запчасти. А еще: страхование, технический осмотр, ремонт. И это не полный перечень расходов. Кроме того, компания должна и прибыль получать.

Наша компания налаживает рабочий процесс таким образом, чтобы руководство предприятия не волновали никакие вопросы, связанные с транспортом.

Всем ли предприятиям, имеющим транспортное подразделение, выгодно отдавать управление им на аутсорсинг?

В первую очередь это выгодно крупным производственным предприятиям, при каждом из которых есть автохозяйство, обеспечивающее внутренние (технологические) и внешние (снабжение, доставка продукции) перевозки. Но поскольку это не основное направление их деятельности, а вторичное, оно, как правило, неэффективно и затратно. Например, машины часто простаивают или, наоборот, выезжают по каждому мелкому делу. Нередко автомобили используются некоторыми сотрудниками в личных интересах. Среди других проблем — снабжение комплектующими

и ГСМ, когда приобретают материалы и детали низкого качества или по завышенным ценам. А часто просто покупают совсем не то, что действительно необходимо.

Руководители, разумеется, понимают, что их транспортная инфраструктура непрозрачна, малоэффективна и слишком затратна и иногда пытаются исправить эту ситуацию путем перевода автотранспортного подразделения в до-

Компания «Грант-Моторс» сможет создать транспортную структуру с нуля, выполнив работы под ключ — от подготовки проекта до запуска техники в эксплуатацию.

чернюю структуру. Но это мало что дает, поскольку централизованное управление в каком-то объеме сохраняется, а вместе с ним остаются и проблемы. Реально же исправить положение дел может только аутсорсинговый проект.

Почему же не все соглашаются передавать управление своей транспортной инфраструктурой на аутсорсинг?

Причин много. Часто этому сопротивляются сами транспортники, полагая, что вывод автохозяйства из состава предприятия нарушит их личные интересы. Нередко руководители психологически не готовы даже во временное пользование отдавать кому-то то, что сейчас принадлежит им. Кто-то опасается того,

что транспортные услуги Челябинскому трубопрокатному заводу. Затем были АО «Уралоргсинтез», ООО «Завод «Буммаш» и многие другие организации. Недавно мы начали сотрудничать с госкорпорацией «Ростех» и в качестве ее экспертов провели консалтинг на АО «АвтоВАЗ» и ПАО «Кузнецов». А в конце прошлого года мы выиграли тендер на транспортное обслуживание АО «Автомобильный завод «Урал».

Какие еще услуги, кроме транспортного аутсорсинга, оказывает компания «Грант-Моторс»?

Наша компания оказывает широкий спектр транспортно-логистических услуг, в который, помимо аутсорсинга, входят: аудит и консалтинг системы управления транспортом, перевозка любых грузов и пассажиров, выполнение работ с использованием специальной (грузоподъемной, строительной и коммунальной) техники, а также внедрение и сопровождение специализированного программного обеспечения.

А если предприятие не имеет транспортной структуры и обращается к вам с предложением помочь ее создать, вы возьметесь за такую работу?

Да, конечно. Компания «Грант-Моторс» сможет создать транспортную структуру с нуля, выполнив работы под ключ — от подготовки проекта до запуска техники в эксплуатацию. В зависимости от пожеланий заказчика мы создадим транспортное подразделение в рамках предприятия или отдельную компанию.

Есть ли у вас планы по дальнейшему развитию компании?

Компания «Грант-Моторс» всегда находится в развитии. Мы постоянно повышаем качество своих услуг, внедряя в деятельность компании современные методики управления и передовые технологические решения, укрепляем завоеванные позиции, расширяем сферу деятельности и географию присутствия. Все это мы делаем для того, чтобы обеспечить стабильный и долгосрочный рост бизнеса наших клиентов, обеспечивая им возможность сконцентрироваться на основной деятельности.

что чужаки не будут заботиться о транспорте и только испортят его. Но самая главная причина несогласия — это боязнь всего нового. И нам приходится прилагать немало усилий, чтобы переломить этот страх и убедить людей в тех преимуществах для их предприятий, которые дает аутсорсинговая система.

Можете назвать предприятия, на которых ваша компания внедрила аутсорсинговую модель развития транспортной инфраструктуры?

Нашим первым клиентом стало предприятие «Магнезит». В 2006 г. мы провели консалтинговое обследование его транспортной структуры, а через год приняли ее на аутсорсинг. В 2008 г. компания «Грант-Моторс» начала оказы-

RECAPITALFUND



КАК ВЕРНУТЬ ФИНАНСЫ БЕЗ ЗВОНКОВ ДОЛЖНИКАМ И КОЛЛЕКТОРОВ

Непростая ситуация в стране и мире в апреле-мае 2020 г. обернулась для многих предприятий шаткой позицией на рынке и как следствие — финансовыми трудностями, неплатежами. При этом не все кредиторы, арендодатели и поставщики продукции могут позволить себе уступки и изменить условия возврата средств в пользу должников.

Но даже из самой сложной перипетии можно выйти без значительных потерь, не прибегая при этом к психологическому воздействию и бесконечным судебным тяжбам. Компания ReCapitalFund успешно занимается урегулированием задолженностей юридических и физических лиц, причем делает это уже 11 лет. Щекотливый для многих процесс взыскания долгов специалисты предприятия ведут максимально корректно и, что самое главное, без давления на должников. Как это удается, читайте в интервью с руководителем отдела по работе с клиентами Дмитрием Заволжским.

Дмитрий, сотрудники компании работают в сложной во всех отношениях сфере. Почему выбрано взыскание долгов в качестве деятельности организации?

Именно чтобы урегулировать эту непростую сферу цивилизованными методами, снять агрессию. Мы предоставляем профессиональную помощь по взысканию долгов законными способами с компаний и частных лиц. Более того, у нас применяются эксклюзивные схемы работы по взысканию дебиторской задолженности, с помощью которых мы решаем вопрос быстро и максимально эффективно даже с самыми «сложными» должниками.

То есть ваши сотрудники не звонят с утра до вечера должникам, членам их семей с требованиями погасить долг? Как же тогда происходят возвраты?

Мы создали площадку, где должники и кредиторы могут обсудить, изменить условия возврата долга и даже продать его другим организациям или нам, например, если кредитор не идет на уступки по срокам, сумме, процентной ставке и др. В последнем случае мы вернем заемные средства кредитору, а его должник будет рассчитываться с нами на бо-

лее узкую направленность. Одни, например, специализируются на банкротствах, другие работают только с суммой долга не меньше определенной цифры,

более узкую направленность. Одни, например, специализируются на банкротствах, другие работают только с суммой долга не меньше определенной цифры,

Зачастую решение суда не становится решением проблемы, особенно если должник уходит в банкротство или находится в регионе, далеко от региона кредитора.

Кто становится вашими клиентами чаще всего?

Финансовые и микрофинансовые предприятия, а также организации из любых отраслей, где есть заказчики и подрядчики. Наша уникальность еще и в том, что услуги ReCapitalFund адаптированы для различных сфер деятельности, будь то торговля, сервис, строительство, ТСЖ и др. Для каждого клиента есть определенные тарифы и условия взаимодействия.

В связи с нынешней экономической ситуацией мы ожидаем увеличения количества обращений и готовы всем помочь, как кредиторам, так и должникам, в том числе из регионов. На нашей площадке предложены три тарифа, согласно которым каждый может выбрать приемлемый для себя способ возврата средств.

третьи — занимаются одной-двумя сферами бизнеса.

Мы предлагаем полный спектр услуг по взысканию долга в рамках действующего законодательства. При этом не работаем с коллекторскими и подобными им структурами по взысканию, а действуем гораздо гуманнее и, главное, эффективнее. Ведь зачастую решение суда не становится решением проблемы, особенно если должник уходит в банкротство или находится в регионе, далеко от региона кредитора.

Нам важно успешно разрешать финансовые претензии, даже самые сложные, где задействованы госмонополии и цепочки подрядчиков, и максимально ускорять процесс возврата. А еще урегулировать споры между заказчиком и подрядчиком до расторжения договора: благодаря нам каждая сторона возвращается к исполнению своих обязательств. То есть мы стоим на страже интересов не только обратившихся к нам, но и экономики страны в целом.

У нас применяются эксклюзивные схемы работы по взысканию дебиторской задолженности, с помощью которых мы решаем вопросы быстро и максимально эффективно даже с самыми «сложными» должниками.

лее щадящих для него условиях. Либо кредитор устраивает торг, предлагая купить долг своего заемщика заинтересованным финансовым структурам. Все это происходит при нашем содействии, поэтому нет никаких рисков для сторон.

Почему выгодно обратиться в вашу компанию, а не воспользоваться услугами, скажем, юридических фирм?

По той причине, что мы работаем со всеми обращениями, тогда как юридические структуры имеют, как правило,



Переход на сайт

КНЯЗЕВ И ПАРТНЕРЫ

Князев и партнёры
Московская Коллегия Адвокатов

НА ЗАЩИТЕ ПРАВ БИЗНЕСА

Московская коллегия адвокатов «Князев и партнеры», основанная в 2003 г., одна из старейших в стране. Высокая репутация в профессиональной среде, соответствие мировым стандартам юриспруденции и результативная работа специалистов в различных областях права позволяют ей удерживать лидирующие позиции в авторитетных международных и российских рейтингах: «ТОП-100 лучших юридических компаний России — 2019», «Право-300», «Коммерсант», Chambers Europe 2015–2020 и Legal 500. В интервью с председателем коллегии Андреем Князевым мы поговорили об эффективных программах поддержки бизнеса, в том числе в условиях кризиса.

Андрей, широкий спектр услуг коллегии ориентирован на юридических лиц. Более того, вами создан Департамент защиты бизнеса. Какие вопросы он решает?

В коллегии на сегодняшний день работает более 30 специалистов, которые помогут решить юридические проблемы в различных сферах предпринимательской деятельности: коммерческие и корпоративные споры, споры по госконтрактам, защита деловой репутации, банкротство юридических лиц, защита при налоговых проверках, защита авторских прав, взыскание долгов, споры, связанные с земельными вопросами, абонентское юридическое обслуживание.

Департамент был сформирован для защиты директоров и менеджеров компаний от уголовного преследования. Уголовно-правовая практика занимается защитой прав руководителей по уголовным делам в сфере экономики и в рамках доследственных проверок, отработкой запросов из полиции. Важно отметить, что ни один уголовно-правовой спор, который мы курировали начиная с этапа доследственной проверки, не был направлен на рассмотрение в суд.

Наши ключевые клиенты — предприятия Москвы и МО, но нередко за консультациями и защитой обращаются владельцы региональных компаний. Предприятия, получившие и оценившие нашу поддержку, как правило, остаются на постоянном юридическом обслуживании.

В департаменте разработана программа профилактики уголовных рисков. В каких ситуациях они могут возникнуть?

Применение незаконных схем для увеличения прибыли или получения наличных денежных средств, к примеру, для работы по госзаказу и выплаты «серых» зарплат, создают уголовно-правовые риски для организации.

Практика показывает, что директора начинают предпринимать какие-либо

действия для защиты бизнеса уже в процессе возбужденного уголовного дела, хотя совершенно очевидно, что наибольший эффект даст защита прав на начальных этапах уголовного преследования.

Владелец бизнеса должен понимать, как выявить и минимизировать уголовно-правовые риски. Специально для этого мы проводим семинары, а также корпоративные тренинги, в рамках которых в том числе обучаем сотрудников правильному поведению во время обыска, выемки документов или на допросе.

Еще одна услуга, которая будет интересна топ-менеджерам компаний — «Личный адвокат». Воспользовавшись ей, клиент получает возможность быть на связи с поверенным 24 часа в сутки. Адвокат сопровождает доверителя на личных беседах, проверках, а также консультирует по телефону.

Наибольший эффект даст защита прав на начальных этапах уголовного преследования.

Можно ли расценивать ограничительные меры в связи с пандемией COVID-19 как форс-мажорные обстоятельства? Удастся ли компаниям урегулировать споры, возникающие на этой почве?

Руководство Москвы официально признало пандемию коронавирусной инфекции обстоятельством непреодолимой силы. Но вопрос, будут ли суды квалифицировать сложившуюся ситуацию как форс-мажор, остается открытым. Однако я убежден, что своевременная и профессиональная юридическая оценка договорных обязательств позволит выработать оптимальный план действий и свести потери к минимуму. В первую очередь, урегулировать возникающие споры удастся фирмам, которые Правительство РФ признало наиболее пострадавшими, среди них туристиче-



Председатель коллегии — Андрей Князев.

Родился в 1969 г. Окончил юридический факультет МГУ. Адвокатскую деятельность ведет с 1997 г. С 2003 г. председатель коллегии адвокатов «Князев и партнеры». Воспитывает двоих детей.

ские и авиакомпания, рестораны и другие. Чтобы пройти этот сложный период, сохранив бизнес, владельцам нужно постоянно контролировать внутренние процессы предприятия, при необходимости консультироваться с адвокатами.

Почему сейчас выгоднее сотрудничать с объединением адвокатов, чем обслуживаться у юридической фирмы или иметь корпоративный юротдел?

Обращаясь в коллегию адвокатов, клиент получает услуги нескольких, иногда 10–20, специалистов из разных областей права, тогда как компетенции юридического отдела компании ограничены. Кроме того, если сотрудника юротдела могут допросить, то адвокат коллегии, как врач или священник, обязан хранить тайну. Предательства в адвокатском сообществе жестко пресекаются, Адвокатская палата может лишить специалиста статуса. А честное имя адвоката — это главное, чем он дорожит.

АП МЦЗП «GLOBALLAW»



АУТСОРСИНГ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ

Кризис заставляет предприятия пересматривать свои бюджеты и оптимизировать расходы. Одновременно растет число вопросов, требующих юридической поддержки. Президент адвокатского партнерства «Международный центр защиты прав «Globallaw» Георгий Абшилава рекомендует разрешать возникающие вопросы на условиях аутсорсинга.

Георгий, что, на ваш взгляд, может помочь предпринимателям оптимизировать временные и финансовые затраты компании в условиях кризиса?

Кризис — это выбор между возможностями и бездействием, и поэтому самым эффективным способом разрешения сложившейся ситуации является широкий спектр услуг на принципах аутсорсинга.

Привлечение специалистов на условиях аутсорсинга существенно экономит средства компании и снижает прямые организационные затраты, связанные с трудовыми отношениями. Таким образом, предприятие несет расходы только на юридические услуги, которые включаются в налогооблагаемую базу. Выгода клиента заключается в получении комплексных межотраслевых услуг, существенной экономии времени и материальных ресурсов.

Как рынок юридических услуг реагирует на пандемию?

Мы отнеслись к сложившейся ситуации как к вызову, требующему профессионального разрешения. В этой связи необходимо выработать правовую позицию, чтобы оказать эффективную помощь бизнесу при выполнении обязательств в условиях финансового кризиса, своевременно объявив сложившиеся обстоятельства форс-мажорными.

Какие еще вопросы потребуют юридического вмешательства?

Рост числа бытовых конфликтов и потеря работы приведут к большому количеству уголовных, гражданских дел в сфере семейных правоотношений, а также к расторжению браков и могут послужить основаниями для заключения брачных контрактов. Кроме этого, профессионального вмешательства потребуют вопросы трудовых взаимоотношений для разрешения споров между работником и работодателем.

Следует обратить внимание, что указы президента, губернаторов и мэров не освобождают субъекты гражданских правоотношений от выполнения обязательств по договорам. Разрешение



Президент АП МЦЗП «Globallaw» — Георгий Абшилава.
Доктор юридических наук, профессор, Почетный адвокат России.

споров потребует применения примирительных процедур либо суда. А многим физическим и юридическим лицам придется столкнуться с вынужденной правовой мерой выхода из ситуации — банкротством. Пик банкротств наступит в III–IV квартале 2020 г.

Мораторий на банкротство повлияет на судьбу предприятий?

Императивный посыл о введении моратория на банкротство не разрешит сложившуюся ситуацию, так как не сможет обеспечить стимуляцию либо оздоровление экономической деятельности предприятий в условиях кризиса. Поэтому мораторий на банкротство — это декларативная и далекая от реальности «помощь».

Как порекомендуете действовать компаниям?

Субъектам предпринимательской деятельности не нужно ухудшать финансовое положение компании непрофессиональными действиями. В этой связи необходимо оптимизировать расходы через аутсорсинг юридических, бухгалтерских и технических услуг, что позволит существенно сократить расходы и уменьшить налоговое бремя.

Расскажите о вашей команде. Чем она может быть полезна бизнесу?

АП «МЦЗП «Globallaw» основано на базе АНО «Дом экономики и права. Международный центр защиты прав»,

сформированного путем объединения 12 высококвалифицированных профессионалов, специализирующихся в различных отраслях права, имеющих весомый опыт юридической (адвокатской) деятельности, обеспечивающих соблюдение этических и нравственных норм поведения при оказании правовой помощи.

Командой Globallaw выработан существенный опыт и компетенции по защите прав, свобод и законных интересов в уголовном судопроизводстве при квалификации тяжких и особо тяжких преступлений, при банкротстве юридических и физических лиц (различные способы списания долгов).

Среди компетенций адвокатского партнерства: защита прав и законных интересов бизнеса (предпродажная подготовка к приобретению бизнеса — due diligence), обладателей интеллектуальной собственности, а также решение споров, связанных с внешнеэкономической деятельностью, арбитражных, корпоративных, хозяйственных, таможенных и налоговых споров, абонентское обслуживание юридических лиц, защита от потребительского экстремизма, обжалование постановлений судебных приставов-исполнителей и должностных лиц, кадастровой стоимости.

Команда Globallaw имеет соответствующую квалификацию и практику, обладает компетенциями и опытом для успешного разрешения возникающих задач на всей территории России и за рубежом.

АДВОКАТ АЛЕКСАНДР УСАЧЕВ



СОЮЗНИК НА ПУТИ К СПРАВЕДЛИВОСТИ

Пандемия и финансовый кризис накладывают свой отпечаток на рынок юридических услуг. О том, какие правовые вопросы выйдут на первый план и как бизнесу перестраиваться под требования времени, мы поговорили с Александром Усачевым, адвокатом с солидным опытом ведения уголовных дел экономической и коррупционной направленности. В интервью эксперт делится успехами адвокатской практики и комментирует ситуацию, в которой бизнес оказался сегодня.



Адвокат — Александр Усачев

Александр, какой подход отличает вас как эксперта?

Долгие годы работы в правоохранительных органах, накопленный опыт и личные связи позволяют мне решать вопросы клиента оперативнее, чем это могут делать многие мои коллеги. Я плодотворно сотрудничаю с адвокатами, бывшими и действующими судьями, сотрудниками Следственного комитета РФ и Прокуратуры РФ, в любой момент могу получить их экспертную оценку.

Среди моих клиентов — крупные бизнесмены, в том числе участники рейтинга Forbes, чиновники, представители спецслужб, звезды шоу-бизнеса. Отношения с такими доверителями заставляют быть предельно ответственным и обязательным, работать на результат, делать все возможное, чтобы задача была решена.

Успехами каких процессов вы гордитесь?

В отношении ректора одного из университетов, бывшего депутата Госдумы РФ, было возбуждено уголовное дело о превышении служебных полномочий и мошенничестве. Ему вменяли растрату в сумме более 60 млн руб. Мне удалось добиться, чтобы дело было переквалифицировано на статью «Халатность» и прекращено в суде за истечением сро-

ка давности. Мой доверитель был освобожден от наказания.

Другой случай: директор крупной фабрики по изготовлению медицинской продукции вел деятельность без регистрационного удостоверения. Сотрудники ФСБ выявили данный факт. Доверителю грозил срок до пяти лет лишения свободы, но после профессиональной юридической поддержки он получил полгода условно.

Или такой пример: мошенники под видом сотрудников полиции пытались получить порядка 30 млн руб. у владельца ночного клуба, с которым у меня было заключено соглашение об оказании юридической помощи. После обращения в правоохранительные органы преступники были задержаны и привлечены к уголовной ответственности.

Владелец и руководитель компании обвинялся в организации незаконной банковской деятельности. Через счета подконтрольных ему фирм были проведены и в последующем обналичены более 16 млрд руб. Мой подзащитный и его коллеги были задержаны и помещены в ИВС, им грозили реальные сроки лишения свободы. Были арестованы счета, изъяты значительные денежные средства. В результате проведенной работы все обвиняемые получили незначительные условные сроки, изъятые денежные средства были возвращены.

Приходилось ли браться за заведомо проигрышные дела?

«Проигрышные» — понятие относительное. Если, изучив дело, я вижу множество доказательств вины моего подзащитного, то стараюсь минимизировать наказание законными путями. Я защищал заместителя председателя правления банка «Екатерининский». В деле было много потерпевших, которые указывали на вину моего доверителя. Мы выбрали путь сотрудничества со следствием. В результате он получил минимальный срок.

Нынешний кризис не оставит без работы адвокатов. Какие запросы выйдут на первый план?

Думаю, вопросы общеуголовной преступности. В Москве велико число гастарбайтеров. Уже была ситуация, когда вводили ограничения на привлечение их к работе, усиливали паспортный режим. Многие тогда лишились средств к существованию, был всплеск преступлений, в основном имущественного характера. Не исключаю повторения истории.

Что касается вопросов трудового права — какие здесь могут быть подводные камни для работодателей?

Нынешние массовые сокращения для руководителей компаний чреваты судебными тяжбами с уволенными сотрудниками. Просто так сотрудника уволить нельзя, а всякое основание несет за собой правовые последствия. Всплывают достаточно острые, во многом спорные вопросы, решение которых нуждается в юридическом сопровождении. В идеале я рекомендую компании заключить договор на абонентское обслуживание с профессиональными юристами. Я такую услугу предоставляю.

Принят закон, позволяющий вводить мораторий на банкротство. Насколько, на ваш взгляд, эта мера поможет компаниям удержаться на плаву?

Не думаю, что этот закон значительно повлияет на судьбу компаний, оказавшихся под ударом. Больше скажу, в некоторых случаях банкротство выгоднее. Если фирма не будет вязнуть в болоте долгов, хватаясь за соломинку, протянутую государством, а решительно объявит себя банкротом, у ее руководителя появится шанс быстрее адаптироваться к новым условиям и открыть новое дело.

Порой необходимо предпринять достаточно жесткие меры, как это сделал, например, «Спортмастер», объявив о закрытии своих магазинов. Конечно, у каждого свой путь и общего рецепта для всех нет. Нужно вести переговоры, корректировать условия аренды, оценивать финансовые риски.

СОФОНОВ & РОМАНЬКО



СОФОНОВ & РОМАНЬКО
проектная компания

ЭФФЕКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ В ОБЛАСТИ БАНКРОТСТВА

Многие предприниматели сталкиваются с ситуацией, когда их компания не в состоянии рассчитаться с кредиторами или нести налоговое бремя. Единственным законным способом избавления от долгов на данный момент является банкротство. О том, какие сложности могут встретиться на этом пути и как устранить разного рода риски, нам рассказал управляющий партнер проектной компании «Софонов & Романько» Илья Софонов.



Управляющий партнер —
Илья Софонов.

Родился в Москве в 1988 г. Окончил АНО ВО «Российский новый университет». Служил в рядах Вооруженных сил Российской Федерации. Окончил магистратуру Российской академии народного хозяйства и государственной службы. В 2008 г. начал плотно заниматься вопросами банкротства и прошел в этой сфере путь от младшего юриста до управляющего партнера собственной фирмы. Арбитражный управляющий, член НП СРО «СЕМТЭК».

Илья, какие услуги оказывает ваша компания?

Проектная компания «Софонов & Романько» специализируется в области банкротства и занимается решением широкого спектра вопросов в этой сфере. В частности, мы:

- ✓ сопровождаем процедуры банкротства и добровольной ликвидации;
- ✓ помогаем нашим клиентам добиться уплаты задолженности со стороны контрагента;
- ✓ осуществляем поиск и возвращение выведенных активов для погашения долгов;
- ✓ ведем работу по устранению рисков уголовной ответственности;
- ✓ даем правовые консультации по проблемам, связанным с неспособностью юридического лица заплатить по предъявленным ему счетам.

Почему вы называете компанию проектной?

Это связано с тем, что владельцы бизнеса, обращаясь в нашу компанию, как правило, ждут помощи в устранении всех причин, которые привели к текущему положению дел. Это не только юридические вопросы. И мы идем навстречу их пожеланиям и предлагаем комплексное решение. Поэтому каждый заказ для наших юристов — это целый проект. Ведь вопрос банкротства необходимо рассматривать очень широко, поскольку в нем может таиться сразу несколько проблем — и опасность уголовного преследования, и налоговые риски, и репутационные потери и многое другое.

Какую проблему клиентов вы стараетесь устранить в первую очередь?

Сейчас чуть ли не каждое второе банкротство случается из-за невозможности нести налоговое бремя. Компания может оказаться в таком положении, если ей, например, не заплатил основной контрагент, который не смог погасить недоимку и обанкротился.

Но наиболее частая причина несостоятельности — неспособность обслуживать крупный долг, появившийся вследствие выездной или камеральной налоговой проверки.

Такая проверка, проводимая налоговиками, по определению всегда завершается доначислением и, соответственно, возбуждением дела по статье 199 УК РФ — максимальный срок лишения свободы по которой составляет шесть лет.

В этом случае наша первоочередная задача — купирование уголовных рисков.

Для устранения этой угрозы мы привлекаем к проекту уголовных адвокатов — они помогают обеспечить взаимопонимание с органами следствия и налоговой инспекцией. Это нужно для того, чтобы правильно реструктурировать задолженность, правильно вывести из-под удара бизнесменов.

Если компанию спасти невозможно, за дело берутся наши юристы по бан-

кротству. Они занимаются процедурой ликвидации долга фирмы перед государством.

Кого именно в компании могут привлечь к ответственности?

Возбуждение любого дела о несостоятельности несет в себе риск субсидиарной ответственности для первых лиц фирмы — учредителей, директоров и других топ-менеджеров. Суд может признать, что именно они были виновны в доведении компании до банкротства, и тогда все непогашенные долги будут возложены на них. Наша задача — тщательно подготовить фирму к банкротству, чтобы избежать этого.

Можно ли сделать процедуру банкротства безопасной для первых лиц компании?

Еще до запуска процедуры банкротства мы собираем все данные о компании, тщательно изучаем цепь событий, приведших организацию к несостоятельности, и готовим необходимые бумаги. В этом, кстати, заключается наше основное отличие от многих коллег по цеху, которые занимаются подготовкой защиты лишь после подачи заявления на привлечение к субсидиарной ответственности. А ведь подобный документ может появиться и через один год, и через два, и через три, после того как было открыто дело о банкротстве. А если к этому времени утеряны важные документы, клиентом забыты многие обстоятельства и факты? Тогда выстроить линию защиты будет весьма непросто. Мы же заранее и очень тщательно проводим подготовительную часть работы, что снижает до минимума риск привлечения первых лиц к ответственности.

Кто ваши клиенты?

В основном это бенефициары и топ-менеджеры крупных, средних и мелких предприятий из самых разных отраслей экономики. Чаще всего к нам обращаются компании из сферы туризма, рекламного бизнеса, строительства и алкогольной продукции. Среди наших

клиентов, например, крупнейшая международная медийная группа Mediaplus и холдинг «Випсервис» — крупнейший российский консолидатор по продаже авиа- и железнодорожных билетов, владелец интернет-сервиса Biletix.

Ваши услуги востребованы только у частных компаний?

К нам обращаются как частные, так и государственные заказчики — госкорпорации и органы местной власти. Клиенты находят нас по рекомендациям, полноценную рекламу мы не используем. У таких компаний нередко возникают проблемы с дочерними компаниями — ГУПами и МУПами, — которые вовлечены в процедуры банкротства из-за того, что не могут рассчитаться, например, за поставки электроэнергии или с контрагентами за субподряды. Наша компания сопровождала процедуры банкротства «дочек» Спецстроя России. А недавно мы занимались субсидиарной ответственностью администрации Звездного Городка и получили благодарность от главы за успешное представительство его интересов в суде.

Привлекаете ли вы к своей работе посредников?

Две трети юридических компаний, занимающихся банкротствами, в том числе и крупные адвокатские коллегии решают задачи клиентов в этой сфере, выступая в качестве посредников. Они нанимают обученных этому юристов по банкротству (арбитражных управляющих), которые обладают специальным образованием для подобных проектов. Мы же ведем работу всегда от первого лица — сами делаем все, что необходимо. Именно поэтому в нашем прайсе нет заоблачных цен. У нас своя команда арбитражных управляющих и нам не нужно их искать на стороне. При этом мы оказываем услуги, порой более профессионально, чем фирмы, использующие сторонних исполнителей. Мы не заиклены на поиске прибыли: нас волнует наша репутация, и каждый проект мы тщательно отработываем.

Есть ли у вас преимущества перед крупными юридическими компаниями?

Крупные организации, осуществляющие такую же деятельность, относятся к этому бизнесу, как к конвейеру, и по шаблону отработывают поступающие заказы. Кроме того, стоимость их услуг в разы выше, чем у нас. Причина, как я уже говорил, заключается в модели бизнеса: им

приходится нанимать таких, как мы, и накручивать сверху свой интерес. Мы же с каждым клиентом и по каждому вопросу работаем, как ювелирная мастерская, и без лишних переплат за наши услуги.

Как формируется цена на услуги фирмы «Софонов & Романько»?

У нас гибкий подход к ценообразованию. Вопрос стоимости всегда важен для клиентов, но для компаний, которым предстоит пройти через банкротство, он важен вдвойне. Мы это понимаем и совместно с клиентом подбираем удобный формат сотрудничества.

Например, предоставляем рассрочку, иногда в качестве оплаты принимаем не деньги, а ценные бумаги. Еще один вариант оплаты — передача дебиторской задолженности. Чтобы сэкономить, часть работы клиент может выполнить самостоятельно под руководством наших экспертов. Это не совсем отношения «юрист — клиент», это скорее партнерство, выгодное для обеих сторон. Бизнес ценит такой подход.

Из-за пандемии коронавируса для бизнеса наступили сложные времена, наверняка нас ждет большое количество банкротств. Как действовать предпринимателям, чтобы пройти этот период с наименьшими потерями?

Два шага. Первый: честно ответить себе на вопрос, стоит ли вообще тратить время и силы на спасение бизнеса или разумнее пройти банкротство и начать с чистого листа. Проанализируйте ситуацию и возможные варианты выхода из кризиса.

Если уверены, что компания может выжить, переходим ко второму шагу: составьте подробный план, что конкретно собираетесь делать. Детализация должна быть максимальной из возможных: цифры, статистика, данные экономического анализа, сроки, ответственные. План должен быть выполнимым, но самое важное — он должен быть зафиксирован на бумаге. Когда начнете выполнять его, все шаги фиксируйте в документах. Это вопрос не дисциплины, а безопасности. Если что-то пойдет не так, возникнут риски субсидиарной и, возможно, уголовной ответственности. Детальный план поможет вам защитить себя, без него сделать это будет гораздо сложнее.

Полное отсутствие письменного бизнес-планирования — распространенная ошибка предпринимателей. Это касается не только малого бизнеса, так бывает и в компаниях с миллиардными

оборотами. Мы сопровождали десятки таких судебных процессов. Приходилось буквально по крупицам восстанавливать цепочку событий, как принималось то или иное бизнес-решение несколько лет назад. Это очень сложно, но иначе защитить интересы клиентов невозможно.

Если хотите убедиться, что все сделали правильно и бизнес-план действительно защитит вас в случае неприятностей, обращайтесь! Проанализируем ситуацию и устраним риски.

А если владелец примет решение обанкротить собственную компанию?

Если владельцы бизнеса, взвесив все происходящее, примут решение ликвидировать компанию, они также могут обратиться к нам за квалифицированной помощью. В некоторых случаях это остается единственным доступным способом выйти из игры с минимальными потерями. Но мы никогда не навязываем клиенту решения о банкротстве: существуют разные способы избавиться от проблемы, и не всегда именно банкротство подходит. Поэтому в таких историях важно общение с клиентом.

Бывали случаи, когда мы рекомендовали не банкротить компанию, но совершить ряд других действий, нацеленных на заморозку ситуации. Иногда нужно выиграть время, чтобы ушли опасные сроки давности на оспаривание каких-либо сделок. Каждый проект и клиент уникальны по-своему.

Что бы вы назвали главным достижением вашей компании?

Главным достижением, на мой взгляд, является сумма долгов, от которой нам за 15 лет работы удалось освободить первых лиц обанкротившихся организаций. Это сумма примерно в 4,5 млрд руб. На нашем сайте мы размещаем рекомендации от крупнейших компаний из самых разных отраслей. Доверие не просто заслужить.

Что в планах?

Мы стремимся к тому, чтобы помочь клиенту в комплексе решать все имеющиеся у него вопросы. Поэтому наши планы заключаются в расширении юридических практик. Проектная компания «Софонов & Романько» будет развивать практику по судебному представительству, поскольку половина всей нашей работы проходит в судах. Кроме того, мы начинаем развивать практику по розыску активов должников: к нам часто обращаются кредиторы с данным запросом.

КОНСУЛЬТАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ УСЛУГИ ОТ ПРОФЕССИОНАЛОВ

ООО «ФИНТЕХКОМТЭК» оказывает полный комплекс консультационных и правовых услуг юридическим лицам, проводит судебные и внесудебные финансово-экономические экспертизы, составляет рецензии на судебные экспертизы и осуществляет работы по снижению кадастровой стоимости объектов недвижимости. Несмотря на то, что компания начала свою деятельность не так уж давно, она уже многого добилась и продолжает свое успешное развитие. О деятельности организации «ФИНТЕХКОМТЭК» рассказывает ее основатель и директор Дмитрий Карпачев.



Генеральный директор — Дмитрий Карпачев.

Завершив учебу в школе и отслужив в армии, поступил на промышленно-экономический факультет Самарского государственного экономического института. После окончания вуза остался на кафедре и работал преподавателем. Продолжил образование в очной аспирантуре Финансовой академии при Правительстве РФ. Защитил диссертацию и получил степень кандидата экономических наук по специальности «математические и инструментальные методы экономики». С 1995 г. работал в банковской системе. Был членом временной администрации по управлению АКБ «СБС-Агро». В 2016 г. создал и возглавил компанию «ФИНТЕХКОМТЭК». С 2018 г. входит в кадровый резерв Министерства экономического развития Российской Федерации.

Дмитрий, расскажите, пожалуйста, о первых шагах вашей компании.

После 2010 г., когда у меня за плечами были учеба в институте и аспирантуре, многолетняя работа в банковской системе на руководящих должностях, я начал задумываться над созданием собственного бизнеса. Хотелось сделать что-то свое, используя накопленные знания и опыт. И в самом конце 2016 г. я зарегистрировал компанию «ФИНТЕХКОМТЭК». 2017-й и первая половина года следующего были временем поиска на-

правлений. И только с середины 2018 г. мы вплотную начали заниматься оказанием консультационно-правовых услуг.

С какими трудностями пришлось столкнуться в начале деятельности?

Главная трудность для человека в новом начинании — это первый шаг. И для того, чтобы его сделать, нужно преодолеть себя — развеять свои сомнения, побороть страхи и лень. А потом обстоятельства сами подскажут тебе, куда надо двигаться.

Какие обстоятельства помогли вам найти свой путь?

Однажды ко мне обратился товарищ и попросил помочь в одном деле в экономической сфере. Задача оказалась довольно сложной, но в конечном итоге она была успешно решена. И это обстоятельство навело меня на мысль, что такая услуга может быть одним из направлений в своем деле. Вот так я и начал заниматься финансово-экономической экспертизой как собственным бизнесом, а по факту вернулся в свою профессиональную область, с которой начинал трудовую деятельность, а это более 20 лет профессионального опыта. Случайных совпадений не бывает.

Велика ли конкуренция в вашей сфере? Как компании «ФИНТЕХКОМТЭК» удается удерживать свои позиции?

Да, на рынках услуг по проведению финансово-экономических экспертиз, составлению рецензий на судебные экспертизы и оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости очень много игроков и высокая конкуренция. Но степень успеха зависит от квалификации и уровня профессионализма исполнителей. Специалисты, входящие в команду компании «ФИНТЕХКОМТЭК», — это уже сложившиеся профессионалы в своих сферах, которые прекрасно знают, как правильно и максимально оперативно решать поставленные перед ними задачи. Вот поэтому мы весьма конкурентоспособный startup.

Ваша компания готова взяться за любое дело?

Наша задача заключается в устранении проблемы, с которой к нам обращается человек. И когда мы видим возможность для достижения успеха, то принимаем заявку на оказание услуги и делаем все от нас зависящее, чтобы добиться требуемого результата. Я считаю, что, заключив с нами договор и заплатив аванс, заказчик должен не нервничать, а спокойно ждать положительного исхода. Но если мы понимаем, что скорее всего не сможем выполнить работу так, как нужно для завершения дела в пользу клиента, то приходится отказывать.

Как вы пережили период карантина?

Особых сложностей наша компания не испытывала. Мы и до пандемии коронавируса трудились преимущественно дистанционно друг от друга, так что с введением карантинных мер у нас мало что изменилось. Продолжалась обычная работа — просто не было выездных мероприятий, так как суды тогда не рассматривали ту категорию дел, которыми мы занимаемся.

Какие цели ставите на будущее?

Организация «ФИНТЕХКОМТЭК» находится в стадии развития. Она еще не выглядит так, как хотелось бы мне. Есть вещи в ее работе, которые меня не устраивают. Так что нам предстоит многое сделать и решить большое количество задач, чтобы осуществить все задуманное. У нас есть планы по сегментации рынка, позиционированию компании, повышению конверсии воронки продаж наших услуг. При этом мы не собираемся навязывать свои предложения потенциальным клиентам, а будем добиваться успеха профессиональной работой и комплексным решением задач по поставленным вопросам. И тогда не мы будем искать заказчиков, а они нас, получив рекомендации от тех, кто уже к нам обращался. Нас рекомендуют, это радует и вселяет надежду на успех и развитие.

МКА «ТЕР-АКОПОВ И ПАРТНЕРЫ»



СКОРАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ БЕЗ ГРАНИЦ

Адвокаты московской коллегии адвокатов «Тер-Акопов и партнеры» оказывают профессиональную и своевременную помощь по широкому кругу правовых вопросов практически на всей территории России. Основной девиз: «Своевременно и качественно». Юридические проблемы подобны медицинским — проще предупредить, чем лечить, поэтому юридическое сопровождение деятельности компании — гарантия защиты и безопасности бизнеса.



Председатель коллегии — Георгий Тер-Акопов.

Уголовный адвокат, представитель юридической династии: его 88-летний отец продолжает юридическую практику, супруга и две дочери тоже юристы. Сам нарабатывал опыт в правоохранительной системе, в 2005 г. получил статус адвоката, работал в коллегии «Князев и партнеры», пять лет возглавляет собственную. На его счету 42 года юридической практики. Главным удовольствием от работы называет положительные эмоции от выигранного в суде процесса, изменения квалификации деяния и любого решения в пользу доверителя.

Какие виды услуг вы оказываете и сколько они могут стоить?

Основная наша специализация — это правовое сопровождение и защита бизнеса.

Популярность комплексного правового обслуживания бизнеса обусловлена возможностью непрерывного использования знаний и опыта целой команды профессиональных адвокатов и юристов, в том числе узкого профиля, что определяет несомненное преимущество перед использованием труда наемных юристов, объективно неспособных охватить специфику и многообразие всех областей права.

Коллегия оказывает правовую помощь субъектам предпринимательской деятельности во всех областях права, с которыми им приходится сталкиваться в процессе работы, начиная от приема персонала и заканчивая досудебными и судебными хозяйственными спорами с контрагентами и органами государственного контроля (надзора).

В рамках защиты бизнеса специалисты коллегии оказывают своим клиентам правовую помощь в ходе налоговых проверок, оперативно-розыскных и следственных мероприятий, проводимых сотрудниками правоохранительных органов, включая допросы работников, осмотры и обследования помещений, обыски и другие.

Стоимость абонентского обслуживания зависит от потребностей организации, спектра заказанных услуг и их объема. При обращении к нам мы стараемся выявить именно те направления, где наша помощь будет наиболее актуальной.

Следует помнить, что в отличие от штатного юриста коллегия адвокатов всегда в любое время суток на связи, в том числе в режиме on-line, никогда не бывает в декретном отпуске и на больничном, а оплата ее услуг обходится значительно дешевле, чем содержание штата юристов, и не требует отчислений НДФЛ и страховых взносов.

Существуют ли ограничения в обслуживании в зависимости от вида деятельности или территориальной расположенности клиентов?

Мы не ограничены какими-то географическими рамками: готовы выезжать по всей России, делаем это успеш-

Коллегия оказывает правовую помощь субъектам предпринимательской деятельности во всех областях права, с которыми им приходится сталкиваться в процессе работы, начиная от приема персонала и заканчивая досудебными и судебными хозяйственными спорами с контрагентами и органами государственного контроля (надзора).

но не только в Москве и Подмосковье. В настоящее время компании наших клиентов расположены в Смоленске, Туле, Калуге, Санкт-Петербурге и многих других регионах. Не назову наших клиентов по причине необходимости соблюдения адвокатской тайны, но среди них есть и торговые, и производственные, и строительные компании. Деятельность коллегии построена так, что каждый адвокат является специалистом в определенных отраслях права, а в случае необходимости к оказанию услуги подключается команда очень надежных профессионалов.

СОСТАВ КОЛЛЕГИИ

Адвокат Герман Гейнц — управляющий партнер, руководитель арбитражной практики и абонентского обслуживания: «Среди решений в пользу клиентов, вступивших в законную силу, есть так называемые практикообразующие, что говорит само за себя».

Адвокат Мурат Идрисов ведет административные, уголовные и гражданские дела, в абонентском обслуживании юридических лиц занимается вопросами трудового права: «Последние годы компании часто привлекают к работе трудовых мигрантов. Но многие не учитывают специфику приема и увольнения, страхования, регистрации и взаиморасчетов. При первой же проверке это может быть выявлено, и компания может понести существенные убытки в виде многомиллионных штрафов».

Адвокат Карен Погосов ведет гражданские дела, дела о банкротстве, в абонентском обслуживании специализируется на строительном бизнесе: «Помощь адвоката в сфере строительства трудно недооценить. Основные вопросы, которые приходится преодолевать, — это отношения с органами государственного контроля в области строительства. Немалую долю составляют и конфликтные взаимоотношения, включая судебные споры между заказчиками, генподрядчиками и субподрядчиками».

Татьяна Ронис — юрист в области договорного права. Занимается разработкой и правовой экспертизой хозяйственных договоров, проводит оценку благонадежности контрагентов по сделкам доверителей коллегии.

ДЕТЕКТИВНОЕ АГЕНТСТВО «ШЕРЛОК ГРУПП»

Детективное агентство «Шерлок Групп» более 3-х лет профессионально предоставляет услуги частного детективного агентства, занимается комплексными вопросами безопасности, поиском людей, охраной и сопровождением физических лиц, а также защитой и сопровождением кадровой и коммерческой политики юридических лиц.

Кроме того, мы осуществляем бизнес-разведку и анализ фирм конкурентов, обеспечиваем охрану предприятий, складов, производственных помещений, устанавливаем пожарно-охранную сигнализацию под ключ, камеры наблюдения по периметру, а также системы контроля доступа.

Наша компания нацелена на качественный результат и отказ от пустых обещаний.

Мы работаем по всей России.

Как известно, первый шаг — это уже половина пути. Позвоните и сделайте свой первый шаг к собственной безопасности и безопасности своего бизнеса сегодня.

Услуги детективного агентства «Шерлок Групп» предоставляются круглосуточно, без выходных и перерывов.

Гарантируем конфиденциальность и умение работать с деликатными темами. Каждый случай рассматривается индивидуально.

Вы можете смело доверить детективному агентству «Шерлок Групп» решение деловых и семейных проблем. Мы обязательно детально изучим ситуацию и дадим эффективные рекомендации.

Детективные услуги предоставляются в рамках закона. Нами обязательно соблюдаются все морально-этические нормы.

Сегодня в Москве активизировались мошенники, вымогающие деньги по телефону. Обратитесь к нам. У нас работают специ-



шерлок групп

Решение самых сложных проблем

**ВАШЕ СПОКОЙСТВИЕ
И БЕЗОПАСНОСТЬ —
ЭТО НАША РАБОТА!**

алисты высокого уровня, имеющие контакты с правоохранительными органами и доступ к необходимой информации. Они подскажут, как избежать неприятностей от общения с подобными аферистами.

Детективное агентство «Шерлок Групп» занимается делами, в которых, по каким-либо причинам, не помогла полиция. В частности, срочным поиском людей. Ведь заявление о том, что необходим поиск родственников, у вас примут только спустя трое суток после их пропажи. Стоит ли терять время? В случае обращения к нам детектив сразу же приступит к поиску.

Одна из самых востребованных услуг частных детективов — сбор информации. Вовремя собранная полная, достоверная и объективная информация дает возможность адекватно оценить любую проблему и выбрать грамотную стратегию поведения в любой жизненной ситуации. Например, уберечь ребенка от втягивания в преступную деятельность, самому не стать объектом различных мошеннических схем или избежать установления отношений с брачным аферистом. Этим тоже занимается детективное агентство «Шерлок Групп».

**Детективное
агентство «Шерлок
групп» предлагает
профессиональные
детективные услуги
компаниям
и частным лицам**

На нашем сайте вы в любое время можете получить бесплатную консультацию. Наш специалист изучит вашу проблему и найдет ее эффективное решение.

**Детективное агентство
«Шерлок Групп»:**
www.sherlockgroup.ru

Адрес: г. Москва,
ул. Космонавта Волкова, 18
E-mail: info@sherlockgroup.ru
Тел.: 8 (495) 774-74-04
WhatsApp: 8 (985) 774-74-04



ПОСТАНЮК И ПАРТНЕРЫ

ВЫСОКОКВАЛИФИЦИРОВАННАЯ ПРАВОВАЯ ПОМОЩЬ В РЕШЕНИИ СЛОЖНЫХ ЗАДАЧ

Бизнес довольно часто сталкивается со сложными ситуациями, для выхода из которых требуется помощь высококвалифицированного опытного адвоката. Именно такие специалисты работают в московской коллегии адвокатов «Постанюк и партнеры», соучредитель и идейный вдохновитель которой известный российский юрист Владимир Постанюк рассказал нашему журналу о деятельности возглавляемой им организации.

Владимир, как долго ваша организация работает на рынке юридических услуг?

Де-юре МКА «Постанюк и партнеры» существует с 2019 г., а де-факто она является правопреемником большой семейной юридической компании «Троя», учрежденной в 2002 г. мной и двумя моими двоюродными братьями Владимиром Шарко и Владимиром Крючковым. В прошлом году мы решили осуществить реорганизацию и разделить по территориям. И я как человек, постоянно живущий в Москве, остался в столице управлять коллегией, выделенной из некогда общей структуры.

По каким направлениям ведет деятельность ваша коллегия?

Адвокат, работающий один, не может быть высоким профессионалом во всех сферах и физически не в состоянии оказывать полный спектр услуг. И вот суть создания нашей коллегии заключалась в том, чтобы, объединив опытных юристов с различной специализацией, оказывать квалифицированную помощь в решении всех наиболее востребованных правовых вопросов. В частности, мы ведем деятельность в таких областях, как банкротство, арбитраж, налоговое и земельное законодательство, уголовное право, оказываем помощь в регистрации предприятий, сертификации, оценке имущества. Кроме того, МКА «Постанюк и партнеры» осуществляет полное юридическое сопровождение бизнеса.

Кто ваши клиенты?

Наша коллегия помогает как юридическим, так и физическим лицам. Но мы не занимаемся небольшими вопросами и разовыми консультациями, а специализируемся на решении глобальных, многогранных проблем, требующих комплексного подхода. Так что клиент, приходя к нам, получает помощь не от одного адвоката, а фактически от целого коллектива. И такая услуга с материальной точки зрения достаточно обременитель-

на и доступна либо состоятельному человеку, либо серьезной компании.

Вы работаете с компаниями из любых отраслей экономики?

Да. Для нас не имеет значения то, к какой сфере бизнеса относится клиент. У нас есть много собственных прекрасно разбирающихся в специфике различных отраслей экономики адвокатов. А при необходимости мы подключаем к работе наших партнеров, среди которых имеется немало юристов, обладающих специальными познаниями.

Насколько широка география деятельности вашей коллегии?

Территориально деятельность московской коллегии адвокатов «Постанюк и партнеры» никак не ограничена. Мы работаем не только в столице, но и в Санкт-Петербурге, на юге России и в других регионах. Кроме того, наша организация ведет дела за рубежом, например, в Израиле. Также у нас есть сотрудник, который в Страсбурге занимается вопросами обращения в ЕСПЧ.

Как вам удается удерживать завоеванные позиции на высококонкурентном рынке юридических услуг?

В каждом городе работает огромное количество юристов, адвокатов. Из-за этого кажется, что рынок юридических услуг слишком плотный. На самом же деле каждый год он только расширяется, и ему нужны все новые и новые специалисты в области права. Так что места хватает всем. И чтобы присутствовать на этом рынке, необходимо просто добросовестно делать свою работу. Если ты помог хотя бы одному человеку, то многие из его окружения обязательно придут к тебе. Можно давать рекламу в СМИ, можно печатать буклеты с красивыми словами, но все это не даст никакого эффекта, если нет бэкграунда в виде успешных дел. У нас они есть, их достаточно много, поэтому у нас и много клиентов, большая часть которых обращается к нам по рекоменда-



Соучредитель — Владимир Постанюк.

Родился в Алтайском крае. В 1988 г. окончил с отличием Высшее училище МВД. По окончании вуза работал следователем, судьей. В 2000 г. начал вести адвокатскую деятельность. За время работы адвокатом успешно участвовал во множестве гражданских и уголовных дел, среди которых было немало резонансных. Автор книги «Мемуары адвоката». Женат, имеет двоих сыновей и дочь.

дациям. Так что конкуренции мы не боимся.

Готова ли МКА «Постанюк и партнеры» оказывать помощь бизнесу, попавшему в трудное положение из-за пандемии COVID-19?

Сегодня из-за действия карантина закрылись многие предприятия. Но у них тем не менее остались определенные обязательства, невыполнение которых приведет к появлению аналогичных проблем у связанных с ними компаний. Возникнет цепная реакция. Так что, когда все выйдут из самоизоляции, вопрос о том, как сохранить бизнес, будет задавать себе огромное количество предпринимателей. И мы, используя правовые рычаги, все умение и многолетний опыт, готовы будем оказать владельцам бизнеса своевременную квалифицированную и действенную помощь, которая позволит им выйти из сложной ситуации.

МГП ЦЕНТР

СНИЖЕНИЕ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО
С ГАРАНТИЕЙ ВЫСОКОГО РЕЗУЛЬТАТАЮРИДИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ

Не секрет, что налоговая нагрузка, особенно в области имущества, серьезно тормозит развитие многих предприятий в России. Вместе с тем есть законные способы снизить налогооблагаемую базу и, как следствие, высвободить средства на шаги для дальнейшего роста. О том, какие существуют способы уменьшения имущественных налоговых платежей, рассказывает генеральный директор «Юридической компании «МГП центр» Сергей Говоров.



Генеральный директор —
Сергей Говоров.

Сергей, расскажите, пожалуйста, об истории создания «Юридической компании «МГП центр».

В 2013 г. в правительстве Москвы началась работа над составлением перечня зданий и сооружений, облагаемых налогом на имущество по кадастровой стоимости. И спустя какое-то время владельцы таких объектов стали получать налоговые уведомления, в которых указывались суммы, превышающие прежние во много раз. Никакой судебной практики по этим вопросам тогда еще не было, поэтому я и мои коллеги-юристы стали ее нарабатывать, представляя интересы промышленных компаний в судах и Госинспекции по недвижимости. А в 2016 г. у меня родилась идея создать компанию в виде ассоциативного партнерства и сосредоточиться в основном на деятельности по судебному и административному снижению налогов на имущество предприятий. Имея узкий профиль, мы позиционируем нашу фирму как юридический бутик. Он сфокусирован на небольшом количестве направлений и в том числе благодаря этому гарантирует высокое качество услуг.

По каким направлениям ведет деятельность «Юридическая компания «МГП центр» сегодня?

Мы оказываем юридические услуги в области вопросов, связанных с минимизацией налога на имущество предприятий, и ведем консалтинговую деятельность в сфере интеллектуального права.

Если бутик, значит, высокие цены?

Отнюдь нет. Словом «бутик» мы хотели подчеркнуть нашу конкретную специализацию и индивидуальный подход к каждому клиенту. Если говорить о стоимости, компания «МГП центр» ведет гибкую политику, оценивая свои услуги, исходя из запроса клиента.

Какие именно услуги в области снижения налогового бремени организаций оказывает ваша компания?

Мы ведем работу по трем направлениям. Первое — это исключение зданий и сооружений из перечня объектов недвижимого имущества, налог по которым исчисляется с их кадастровой стоимости. Наши специалисты применяют уникальную методику, благодаря которой 99% из проведенных нами судебных дел завершены выигрышем в пользу клиентов.

Второе — снижение кадастровой стоимости. Мы называем это синицей в руках: если нельзя исключить объект из перечня, то уменьшить кадастровую стоимость можно точно. И наш результат — 100% выигранных дел из заявленных в суд.

Третье — получение льгот по налогу на имущество. Чтобы наш клиент смог добиться льготной ставки, юристы фирмы готовят всю необходимую документацию, ведут диалог с Налоговой инспекцией и Госинспекцией по недвижимости в административном порядке или обращаются в суд.

Что касается консалтинговой деятельности в области интеллектуального права, то компания «МГП центр» специализируется на таких объектах интеллектуальной собственности, как товарные знаки и промышленные образцы.

Есть ли такие дела, за ведение которых вы не возьметесь?

Мы с коллегами с уважением относимся ко всем, кто приходит к нам, и делаем все возможное для того, чтобы успешно решить поставленную заказчиком задачу. Но прежде чем взяться за дело, мы тщательно и зачастую бесплатно изучаем каждый конкретный случай и даем

человеку реалистичную оценку перспектив по его обращению. Если вероятность выигрыша невелика, мы честно говорим об этом клиенту, оставляя решение за ним. И если он захочет рискнуть, наши специалисты приступят к работе и постараются добиться положительного итога.

Какова география деятельности вашей компании?

Мы открыты для всех регионов. На сегодняшний день нашими клиентами являются компании и собственники недвижимости из Москвы, в том числе и новых ее территорий.

Кто ваши клиенты?

Чаще всего к нам обращаются производственные предприятия, например такие, как АО «Институт пластмасс им. Г.С. Петрова», ОАО НПО «Наука», АО «Союзцветметавтоматика», АО «Московский электромашиностроительный завод памяти революции 1905 года», ЗАО «Фирма «Черемушки». Немало обращений и от собственников коммерческой недвижимости. Сейчас, например, мы работаем по зданию торгового центра в Троицке, по зданию в Москве, арендуемому научно-исследовательскими организациями.

Как планируете развивать деятельность вашей компании в будущем?

«Юридическая компания «МГП центр» постоянно ведет работу, направленную на укрепление завоеванных позиций, расширение географии присутствия, повышение качества и увеличение количества услуг. Сейчас в Москве есть интересная тема по пересечению объектов недвижимости с улично-дорожной сетью (УДС), когда, например, заборы или даже сами здания предприятий попадают в категорию тротуаров, улиц и других территорий этого рода. Практики здесь пока не очень много, а штрафов становится все больше и больше. Так что в будущем, возможно, мы предложим клиентам услугу по устранению проблем, связанных с наложением границ земельных участков на УДС.

МОСКОВСКАЯ КОЛЛЕГИЯ АДВОКАТОВ «ЮРСИТИ»



КАЧЕСТВЕННЫЕ ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ ДЛЯ БИЗНЕСА

Московская коллегия адвокатов «ЮрСити» с 2007 г. ведет успешную деятельность по оказанию помощи юридическим и физическим лицам в решении многих правовых вопросов. Обеспечивает защиту в уголовных делах, осуществляет представление интересов в арбитражных судах, оказывает широкий спектр услуг бизнесу, среди которых — урегулирование налоговых, таможенных и корпоративных споров, ведение дел о банкротстве, переговоры, сопровождение сделок, экспертиза документов. О том, как коллегия добилась успеха, рассказывает ее председатель Виктория Шакина.

Виктория, какие цели вы преследовали, создавая в 2007 г. коллегия «ЮрСити»?

Организация коллегии стала логическим продолжением моей адвокатской практики. Одной из целей ее создания было объединить профессионалов, способных решать самые сложные юридические задачи. Кроме того, мы, учредители этого объединения, желали собрать команду единомышленников, разделяющих одинаковые ценности. А также нам хотелось в условиях, когда хватало еще недобросовестных юристов, сформировать группу людей, серьезно и ответственно относящихся к своему делу, честно и старательно выполняющих требующую работу.

Как шло дальнейшее развитие?

Увеличивалось количество сотрудников: в самом начале существования организации в ней трудились всего пять человек, сейчас же в штате их уже 20. Постепенно расширялся спектр услуг. А еще — рос статус наших доверителей: сейчас клиентами МКА «ЮрСити» являются преимущественно крупные частные компании и госкорпорации.

Интересы каких компаний вы представляли?

Среди наших клиентов много известных российских и зарубежных компаний, например, Hewlett-Packard, Deutsche Bank, GIEK Kredittforsikring, «Техснабэкспорт», КБ «Альба Альянс», FM Logistic, ABA SEELI, ПАО «ТГК-2», «Фармасинтез», РОПРЭХ, НПК «БАРЛ».

Какое из направлений деятельности коллегии является основным?

Мы оказываем широкий спектр услуг, ведь у нас подобрана команда профессионалов, обладающих знаниями в разных областях права, среди которых есть, например, юристы с опытом работы судьями и прокурорами, бывшие сле-

дователи и сотрудники налоговых органов. Довольно часто к нам обращаются за услугами по юридическому сопровождению деятельности компаний. Нас нередко привлекают к работе, требующей комплексного подхода, когда компании попадают в сферу уголовно-правового преследования и требуется вести одновременно и уголовные, и гражданские дела.

Почему к вам обращаются компании, у которых есть собственные юристы?

Фирмы, у которых имеется юридический отдел, не нуждаются в постоянном сопровождении, которое бы осуществляла сторонняя организация. Но бывают такие дела, например, уголовные, для успешного ведения которых у инхаус-юристов иногда просто нет опыта. Или, столкнувшись с серьезной проблемой, а часто и проиграв суд первой инстанции, крупные компании обращаются к тем, кто в состоянии решить непростую правовую задачу, в том числе и к нам. Поэтому рекомендуем сразу обращаться к опытным адвокатам, чтобы сэкономить время и деньги.

За что вас ценят клиенты?

В первую очередь — за качество работы. Половина тех, кто обращается к нам, имели опыт получения некачественных услуг. А ведь за каждым юридическим делом стоят интересы компании или судьба человека. Поэтому мы, используя наши знания, опыт и профессионализм, осуществляя индивидуальный подход, решая задачи в комплексе и прикладывая максимум усилий, собираем такой объем доказательной базы, чтобы у противоположной стороны не было шансов на победу.

Дорого ли стоят ваши услуги?

Их стоимость относится к среднему, средневысокому и высокому ценовым



Председатель коллегии — Виктория Шакина.

Кандидат юридических наук. Адвокат с более чем 20-летним стажем. Заместитель председателя комиссии по защите социальных и экономических прав Ассоциации юристов России. Помощник члена Совета Федерации. Создатель первых в России юридических мастермайндов. Постоянный эксперт на федеральных ТВ- и радиоканалах.

уровням. Цены определяются качеством работы и количеством времени, которое затрачивается на ведение проекта. У нас нет потока, мы практикуем не шаблонный, а строго личный подход — глубоко изучаем проблему клиента, составляем план и разрабатываем стратегию решения его задач. Каждое дело у нас рассматривается индивидуально, что позволяет нам добиваться максимальных результатов.

Какие цели вы ставите на будущее?

Планируем усилить свои позиции на юридическом рынке, увеличив штат коллегии и расширив спектр услуг. Уже сейчас мы запустили процесс ребрендинга, в ходе которого наша организация и ряд ее партнерских адвокатских образований объединятся в юридическую компанию «ЮрСити групп».

«Можешь забрать себе весь мир, но оставь мне Италию».

Джузеппе Верди

ПРАВО И СЛОВО

ЗАКОННАЯ СИЛА ВАШЕГО ПРАВА В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА



Компания «Право и слово» более 15 лет работает с иностранцами по принципу «одного окна», закрывая практически все потребности, возникающие у организаций и физических лиц. Подробнее о деятельности компании — в интервью с ее руководителем Анастасией Старовойтовой-Инце.

Анастасия, на чем специализируется ваша компания?

Наша специализация — работа с иностранцами, в первую очередь, с итальянцами. Так получилось, что с этой страной тесно связана вся моя профессиональная жизнь. Я являюсь доверенным юристом Консульства Италии, у нас работают два аккредитованных при консульстве переводчика — итальянца.

Кроме того, среди наших клиентов много российских компаний, сотрудничающих с иностранцами.

«Право и слово» — своего рода многофункциональный центр, где мы оказываем в комплексе юридические, бухгалтерские, переводческие услуги, а нотариус, с которым мы постоянно работаем, — нотариальные.

Какого рода вопросы возникают в России у иностранцев?

Это могут быть совершенно разные задачи. Сегодня иностранец собирается жениться, мы помогаем собирать документы, переводим их, легализуем, предоставляем устного переводчика в официальные структуры. Завтра он снимает или покупает квартиру, опять же обращается к нам: мы готовим договор, сопровождаем сделку.

Или хочет иностранец заключить брачный договор (кстати, дело весьма распространенное). Кажется, что все просто — обратился к нотариусу, тот составил проект, стороны подписали, нотариус удостоверил. В большинстве случаев так и бывает, услуги юриста здесь не нужны. А если договор нестандартный, если стороны согласовывают и обсуждают каждый пункт, если проект меняется многократно? У меня, к примеру, был случай, когда гражданин Италии хотел жениться, но только после заключения брачного договора. Поскольку он был человеком очень состоятельным, то хотел предусмотреть индивидуальные условия, которые в типовые брачные договоры не включаются. Я подготовила порядка двадцати (!) проектов и провела около десяти встреч с будущими супругами, прежде чем документ устроил обе стороны. Конечно, так «возиться» со сторонами ни один нотариус не будет.

Даже такая, казалось бы, несложная процедура, как открытие фирмы, с участием иностранца или иностранной компании усложняется. Появляется масса дополнительных документов, которые должны быть легализованы для России определенным образом.

Если говорить о компаниях, в каких случаях им может понадобиться юридическая фирма с такой специализацией?

Часто иностранец приводит к нам своего работодателя — российскую компанию, потому что немногие юридические фир-



Руководитель — Анастасия Старовойтова-Инце.

Имеет два образования: лингвистическое и юридическое. Доверенный юрист Консульства Италии, внесена в список юристов на официальном сайте Посольства Великобритании. Судебный юрист с многолетним стажем. Почти 20 лет работает с иностранцами, помогая им решать возникающие в России проблемы

мы или инхаус-юристы занимаются миграционными вопросами или хорошо в них разбираются. Мы помогаем с оформлением приглашений и разрешений на работу. Без разрешения принять на работу гражданина европейской страны или американца нельзя. Сопровождаем также процесс оформления вида на жительства и гражданства. Да-да, многие европейцы мечтают получить российский паспорт. Недавно мой «подопечный» получил паспорт и стал первым итальянцем с российским гражданством в одном из московских районов. О нем даже написали в местной газете, и он гордо увез несколько экземпляров на родину.

Если возникает идея бизнеса, мы регистрируем фирму или представительство (филиал), оказываем бухгалтерские услуги. Надо понимать, что даже такая, казалось бы, несложная процедура, как открытие фирмы, с участием иностранца или иностранной компании усложняется. Появляется масса дополнительных документов, которые должны быть легализованы для России определенным образом. Кто-то из иностранцев не может приехать, и тогда мы договариваемся с иностранным нотариусом или российским консулом, чтобы те заверили документы, опять же определенным образом.

Только имея многолетний опыт, можно предусмотреть множество нюансов и мелких деталей. При этом детали исключительно важны. Если о них не позаботиться, иностранцу придется приезжать в Россию еще раз, а это дополнительные (и немаленькие!) расходы и время. История получается совсем иной, чем когда твой клиент живет на соседней улице. Поэтому у нас нет права на ошибку.

Приведите, пожалуйста, примеры таких важных нюансов.

При расторжении брака мировые судьи выносят решение только с резолютивной частью. Но для того чтобы развод был признан на территории Италии, необходимо, чтобы решение сохранило и мотивировочную часть! Не зная этого, юрист получит решение, поставит апостиль, сделает нотариальный перевод на итальянский язык в ближайшем бюро переводов и с чистой совестью, довольный собой, отправит в Италию готовый документ. В Италии окажется, что судебный акт в таком виде не подойдет, а перевод должен быть сделан только аккредитованным переводчиком и заверен не нотариусом, а в Консульстве Италии. Работа проделана большая, но ненужная, деньги клиент потратил впустую. Все придется переделывать.

Когда мы занимаемся аккредитацией представительств или филиалов иностранных компаний, то часто слышим от своих клиентов: «В том виде, в котором вы требуете, оформить документы невозможно». Неопытного юриста это может сбить с толку.

Еще один пример. Зачастую итальянские компании, заключая договор с российским партнером, предусматривают арбитраж третьей страны (к примеру, Стокгольмский арбитраж). При этом и иностранная компания (которая элементарно боится судиться в России), и российская сторона имеют слабое представление о процедуре и стоимости такого арбитража, не знают специалистов — юристов, которые могли бы сопровождать этот процесс. В таком случае мы проводим разъяснительную работу и рассказываем о преимуществах обращения в государственный арбитражный суд или третейский суд в России.

Очень важно также знание юридических нюансов в документах зарубежных компаний. Приведу пример. Когда мы занимаемся аккредитацией представительств или филиалов иностранных компаний, то часто слышим от своих клиентов: «В том виде, в котором вы требуете, оформить документы невозможно». Неопытного юриста это может сбить с толку: действительно, если тебе заявляют, что так оформить документ невозможно или в принципе такого документа в этой стране не существует, как можно не поверить? На самом деле может быть как угодно.

В моей практике были случаи, когда темпераментные итальянцы устраивали в буквальном смысле истерику, понимая, насколько сложно эти вещи устроены в России, сколько нужно подготовить бумаг, чтобы не нарушить законодательство.

Профессиональный опыт, практика, общение с зарубежными коллегами — все это постоянно требуется для работы с иностранными документами.

Какие еще бюрократические сложности поджидают иностранцев в России?

Никто из иностранцев (да и россиян тоже) даже представить себе не может, насколько непроста в России сфера кадрового делопроизводства. Если не обратить внимание на необходимость разрабатывать и иметь в компании такие документы, иностранцам никогда и в голову не придет, какое количество бумаг нужно создать. Представление обычно такое: трудовой договор с сотрудником заключен, зарплата регулярно выплачивается, что еще нужно?

Даже привычные для нас нормы о том, что зарплата должна выплачиваться непременно два раза в месяц, один отпуск сотрудника должен длиться не менее двух недель, сотрудник в декрете нельзя уволить, а увольнение по инициативе работодателя возможно лишь по определенным основаниям и к нему нужно серьезно готовиться, вызывает удивление.

В моей практике были случаи, когда темпераментные итальянцы устраивали в буквальном смысле истерику, понимая, насколько сложно эти вещи устроены в России, сколько нужно подготовить бумаг, чтобы не нарушить законодательство.

Постоянно работая с иностранцами, мы уже знаем, о каких вещах их надо предупредить, что объяснить из того, о чем они, если не работали до этого в России, не знают. Это важно, поэтому принцип «вы не спрашивали, мы и не рассказали» к нам точно неприменим.

Мы вам поможем, если:

- ✓ Регистрируете фирму с иностранным партнером или открываете представительство (филиал) в России;
- ✓ Нужен перевод документации, договоров, контрактов, бухгалтерской документации, рекламных материалов, сайтов на иностранный язык;
- ✓ Требуется легализация документов (апостиль, консульская легализация, заверение переводов в консульствах, торгово-промышленных палатах);
- ✓ Берете на работу иностранца и нужно правильно оформить все документы;
- ✓ Заключаете контракт с иностранным партнером и необходимо оценить риски не только с точки зрения российского, но и иностранного законодательства;
- ✓ Планируете переезд в Италию по семейным или рабочим мотивам и требуется подготовить документы;
- ✓ В целом, когда нужна совместная работа юристов, переводчиков, бухгалтеров и нотариуса над проектом.

АДВОКАТСКИЙ КАБИНЕТ МУГИНА А.С.



Мугин Александр
адвокатский кабинет

«Выбор профессии, думаю, был обусловлен желанием понять правила, которые действуют в обществе, любовью к истории, а также абсолютным отторжением математики, — рассказывает адвокат Александр Мугин. — Первым местом работы по специальности был небольшой банк, обслуживающий крупнейший домостроительный комбинат, где я был единственным юристом. Фактически банк послужил для меня фундаментом, благодаря которому я смог развиваться в сфере юриспруденции. Так как в банке на любую ситуацию есть регламент или положение и четкие критерии их соблюдения, соответственно, формируется особый образ мышления. Параллельно я защитил кандидатскую диссертацию. После банка работал в аудиторских и девелоперских компаниях, а также на строительных предприятиях и в фирмах-застройщиках. В 2009 г. получил статус адвоката и ушел работать на себя».

Александр, предприятиям каких сегментов рынка вы оказываете услуги?

В основном мы с коллегами предоставляем услуги бизнесу. Так получилось, что большинство наших клиентов — это строительные компании, фирмы, продающие или предоставляющие в аренду строительную технику, предприятия, выполняющие работы и поставки по государственным контрактам. Но есть и организации из других сфер бизнеса, такие как ретейл, производство, IT-компании, перевозчики и прочие. Это представители малого и среднего бизнеса.

Отдельно стоит отметить практику по защите чести, достоинства и деловой репутации, которая успешно работает уже более года. Тут речь в первую очередь идет о борьбе с негативными публикациями в сети Интернет, которые уменьшают конверсии в продажах.

Расскажите о ваших направлениях деятельности.

Отдельно стоит отметить практику по защите чести, достоинства и деловой репутации, которая успешно работает уже более года. Тут речь в первую очередь идет о борьбе с негативными публикациями в сети Интернет, которые уменьшают конверсии в продажах.

Также значительную часть работы составляет правовое сопровождение малого и среднего бизнеса. Это системная защита от государства, контрагентов, работников и партнеров. Системную защиту можно сравнить с профилактикой, которая всегда дешевле лечения.

Предлагаете ли вы абонентское обслуживание? В чем преимущество юридического аутсорсинга?

Да, предлагаем. Абонентское обслуживание фактически освобождает собственника бизнеса от необходимости создавать юридический отдел, поскольку мы берем на себя ведение документооборота, договорную, претензионную и судебную работу, решаем трудовые вопросы и многое другое. Расходы на данный комплекс услуг выгодно отличаются от содержания штатного юриста, что особенно актуально сейчас, когда жизненно важно сокращать затраты.

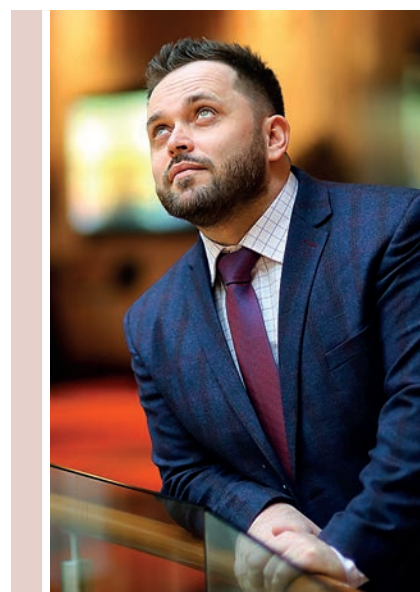
Какую миссию вы для себя определяете?

Юрист зачастую воспринимается бизнесменами как некая помеха для зарабатывания денег. Мы в первую очередь выбрали для себя путь помощников бизнеса. Наша задача не убеждать собственника не совершать каких-либо сделок, а разъяснить последствия данного действия, чтобы он мог сам принять управленческое решение, например, заработать миллион и заплатить штраф в 100 тыс. руб.

Какие технологии для развития бизнеса вы применяете?

По мере возможностей мы делимся своим опытом в соцсетях, у нас есть канал на YouTube, что иногда приводит к нам заказчиков, но в основном доверители обращаются к нам по рекомендации наших клиентов.

Сейчас заканчиваем разрабатывать мобильное приложение, которое комплексно будет решать несколько вопросов. В нем будут тесты, пройдя которые собственник сможет определить, какие риски существуют для его бизнеса, и своевременно их устранить. А также тесты для персонала, которые предприниматель может внедрить у себя и не паниковать, что сотрудники не знают, на-



Адвокат — Александр Мугин.

пример, как вести себя в случае, если в организацию с визитом пришли представители правоохранительных органов.

Также в приложении будет реализован «Личный кабинет», который существенно упростит наш документооборот и через который можно будет отслеживать статус поручения доверителя.

С какими вопросами в связи со сложившейся ситуацией к вам будут теперь чаще обращаться предприниматели?

События, которые затронули всю страну, предопределили те направления, где у бизнесменов возникло больше всего вопросов к юристам. Это и трудовые споры, и споры по аренде, по исполнению госконтрактов, а для некоторых — банкротство. К сожалению, дать совет на все случаи жизни в рамках этого интервью не представляется возможным, поскольку юристы оперируют фактами и каждый случай надо рассматривать индивидуально.



ЮРИДИЧЕСКИЙ КОНСАЛТИНГ «ГРИГОРЬЕВ И ПАРТНЕРЫ»

ЛЮБУЮ ПРОБЛЕМУ МОЖНО РЕШИТЬ В ДОСУДЕБНОМ ПОРЯДКЕ, ЕСЛИ СТОРОНЫ НАСТРОЕНЫ НА КОМПРОМИСС

Пандемия COVID-19 серьезно повлияла на бизнес-климат. Ограничительные действия и режим повышенной готовности в регионах закономерно привели к падению доходов многих компаний. В результате многие юридические лица резко оказались втянутыми в круговорот правовых споров с контрагентами, государственными органами и собственными сотрудниками. Некоторые задумались о банкротстве, однако столкнулись с тем, что на эту процедуру введен полугодовой мораторий. Так оценивает текущую ситуацию существенного изменения обстоятельств руководитель юридической консалтинговой компании «Григорьев и партнёры» Дмитрий Григорьев. Он рассказал о том, как с помощью опытных юристов можно справиться с актуальными проблемами.

Дмитрий, на чем специализируется ваша компания?

Мы имеем большой опыт комплексной работы по защите прав и интересов организаций и физических лиц в самых разных отраслях права, таких как арбитражное, гражданское, земельное, имущественное и многие другие. Кроме того, сотрудничаем с ведущими адвокатами, которые успешно занимаются защитой наших клиентов от уголовного преследования. В последние годы развиваем направление юридического консалтинга. Круг наших постоянных клиентов расширяется, и зачастую собственники бизнеса, один раз обратившись за помощью, доверяют нам и решение своих личных вопросов.

Мы выигрываем 90% судебных дел, и я могу смело утверждать, что секрет успеха кроется в грамотной подготовке исковых заявлений, а также в тщательном анализе перспектив судебного процесса.

С какими проблемами в последнее время к вам чаще всего обращаются организации?

Возросло количество трудовых споров. Также много сложностей возникает у предпринимателей во взаимоотношениях с контролирующими органами и деловыми партнерами, которые не исполняют обязательств. Отдельный большой блок вопросов — арендные отношения. Многие сегодня не могут позволить себе оплатить аренду в полном объеме, а среди арендодателей находится немного крупных компаний, которые предоставляют каникулы по платежам. В судебной практике мы видим, что, как правило,

суд встает на сторону арендаторов, так как существует постановление правительства, предполагающее отсрочку по аренде до октября 2020 г. Но в целом, конечно же, арендодатели и арендаторы должны договариваться о дальнейших условиях сотрудничества.

Вы придерживаетесь тактики урегулирования споров в досудебном порядке?

Совершенно верно. Любую проблему можно решить в досудебном порядке, если стороны настроены на компромисс. Я вообще считаю, что хороший юрист всегда помогает конфликтующим сторонам договориться. Мы предлагаем клиентам в каждом конкретном случае эффективные правовые механизмы разрешения споров на досудебной стадии. Это дает экономию денег и времени. В суд стоит обращаться, только если переговоры зашли в тупик. Такой подход предполагает достаточный уровень опыта и экспертности, которым и обладают наши юристы.

На что обращать внимание, если суд неизбежен?

Мы выигрываем 90% судебных дел, и я могу смело утверждать, что секрет успеха кроется в грамотной подготовке исковых заявлений, а также в тщательном анализе перспектив судебного процесса. Так, если спор относится, по нашему мнению, к категории оценочных дел, когда судья принимает решение во многом субъективно, мы чаще всего не советуем судиться.

Какие сложности сейчас возникают у клиентов из числа физических лиц?

Многие планировали отпуска на дорогостоящих курортах и теперь добиваются возврата денег. Мы написали уже десятки претензий по туристическим



Руководитель — Дмитрий Григорьев.

Юрист с более чем 15-летним опытом работы в коллегиях адвокатов, коммерческих структурах и органах местного самоуправления Москвы. Ранее был избран депутатом Тверского муниципального округа столицы. Преподает правовые дисциплины на юридическом факультете Государственного университета по землеустройству. Десять лет назад основал и возглавил собственную компанию «Григорьев и партнёры».

обязательствам, и у нас хорошая судебная практика в этом вопросе. Также мы будем подавать административные иски к государственным органам по фактам невыплат россиянам, которые не смогли выехать из-за рубежа.

Что бы вы хотели пожелать клиентам?

В кризис выживает сильнейший. Я убежден, что у нас сильные люди, которые и с этой ситуацией справятся. Желаю не опускать руки и помнить, что мы всегда готовы быстро прийти на помощь. Кстати, работа в дистанционном режиме в период ограничений показала отличные результаты, и мы надеемся, что в дальнейшем ускоряющие документооборот формы взаимодействия также будут способствовать быстрейшему разрешению конфликтов на благо наших клиентов.

АДВОКАТ ГЕОРГИЙ НЕВИДИМОВ



ТОЛЬКО ПРОФЕССИОНАЛ ПОМОЖЕТ ДОКАЗАТЬ ДОБРОСОВЕСТНОСТЬ В СУДЕ

Адвокат Георгий Невидимов имеет более чем 17-летний опыт работы в сфере защиты прав и интересов граждан и организаций. В настоящее время он специализируется на правовой поддержке корпоративных клиентов, начиная от юридических консультаций и заканчивая полным сопровождением деятельности организаций, а также на защите предпринимателей в рамках уголовных преследований. Георгий рассказал, как сегодня, когда потребность в юридической поддержке со стороны предпринимателей возросла, не ошибиться с выбором адвоката и доверить защиту своего бизнеса, имущества и свободы профессионалу.



Адвокат — Георгий Невидимов.

Начал профессиональную деятельность в студенческие годы. Работал юрисконсультантом в сфере строительства объектов энергетики, а также в области управления недвижимостью. Имеет опыт работы помощником судьи Арбитражного суда. С 2011 г. занимается частной адвокатской практикой, член Адвокатской палаты города Москвы.

Георгий, в связи с пандемией какие основные проблемы возникли у бизнеса?

Прежде всего, это проблемы с исполнением договорных обязательств, например, по поставкам товаров, проведению работ и оплате аренды. Эти споры начались в период ограничений, а сейчас, скорее всего, многие конфликты будут переходить в судебное русло. Второй важный тренд — увеличение количества банкротных дел.

Многие привыкли экономить на юридических услугах, и кризис эту тенденцию может усугубить. Что вы посоветуете предпринимателям в текущей ситуации?

При необходимости разрешения сложных юридических споров, а тем более в случаях банкротств экономить на юри-

дических услугах неправильно. Только профессионал способен заблаговременно определить правильную стратегию поведения, которая поможет доказать добросовестность компании и предпринимателя в суде. А для хозяйственных споров добросовестность, которая проявляется в определенных действиях, — это краеугольный камень успеха.

Как отличить профессиональных и ответственных юристов от мошенников?

Прежде всего, должны насторожить обещания и гарантии исхода дела. В юридической сфере давать обещания просто нельзя, поскольку конечное решение принимаем не мы, а суд. Адвокат может делать только обоснованные прогнозы. Поэтому на этапе знакомства и обсуждения дела с юристом надо ему задавать как можно больше вопросов. И если он своих прогнозов обосновать не может, это повод задуматься о его компетенциях.

Что еще настораживает?

Настораживает бравада связями. Если юрист намекает, что у него хорошие отношения с судьей и так далее, связываться с таким человеком не надо. Вопросы должна вызвать и неадекватно низкая стоимость услуг юриста. Ну и еще один тревожный сигнал — чрезмерное запугивание клиента. Как правило, к запугиванию прибегают, когда в процессе работы хотят значительно поднять цену за услуги.

На каких принципах основывается ваша деятельность?

Все принятые на себя обязательства я стараюсь выполнять лично, поскольку придерживаюсь индивидуального подхода к каждому делу. В нашей практике двух одинаковых споров просто не бывает. Если к делу требуется подключить профильных специалистов и экспертов, то я всегда провожу их тщательный от-

бор, чтобы клиенты не тратили деньги на ненужную экспертизу. Кроме того, многие дела я стараюсь вообще не доводить до суда, чтобы помочь клиентам избежать ненужных финансовых потерь.

В каких случаях предпринимателям требуется ваша поддержка в уголовном процессе?

Это обвинения в налоговых преступлениях, а также выявленные мошеннические схемы со стороны контрагентов. Случается и такое, что контрагенты не исполняют обязательств, например, по оплате товаров. Но поскольку с ними заключены договоры, правоохранительные органы советуют сразу обращаться в суд. Зачастую мошенники прикрываются договорными обязательствами. В таких случаях своевременная помощь адвоката приведет к скорейшему возбуждению уголовного дела.

Прежде всего, должны насторожить обещания и гарантии исхода дела. В юридической сфере давать обещания просто нельзя, поскольку конечное решение принимаем не мы, а суд.

Как правило, адвокаты — очень загруженные работой люди. Как вам удается оптимизировать свою деятельность?

Я никогда не набираю много дел одновременно. Оптимизировать работу помогает электронный документооборот. Сейчас арбитражная практика во многом строится на дистанционном взаимодействии, и даже в суде личное присутствие далеко не всегда необходимо. А самое главное, что нужно для успеха, — соблюдение норм закона и четкая позиция, сформулировать и отстоять которую клиентам как раз и помогают юристы.

ПРАВОВОЙ ХОЛДИНГ «ЕРХОВА И ПАРТНЕРЫ»



ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА ОТ СОБСТВЕННИКА НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЕРХОВОЙ С.В.

Правовой холдинг «Ерхова и партнеры» — конгломерат сильнейших адвокатов, более двух десятков членов коллегий и адвокатских палат Москвы и Московской области, единая команда высококлассных специалистов, получивших известность и признание благодаря участию в ряде резонансных уголовных дел и арбитражных споров. Сегодня об одном из основных направлений деятельности — услуге предоставления юридического адреса организациям — рассказывает руководитель холдинга Светлана Ерхова.

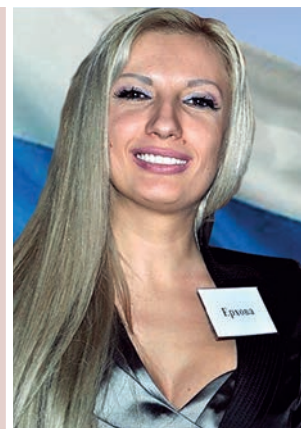
Что такое юридический адрес организации? Эта тема в настоящее время актуальна, так как многие предприниматели не могут оплачивать расходы на аренду офиса, съедают, соответственно, теряют и юридический адрес.

На основании ст. 8 Федерального закона от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц» государственная регистрация юридического лица осуществляется по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа. Этот адрес рассматривается законом в качестве того, по которому осуществляется связь с юридическим лицом. Время, в течение которого юридическое лицо обязано фактически находиться по месту регистрации, законом не определено. Основной целью этого адреса являются осуществление бесперебойной связи между налоговым органом и руководителем компании, доставка юридически значимой корреспонденции. Мировой опыт доказывает эффективность использования данного вида взаимодействия между собственником бизнеса и адресодателем. Например, в США законодательно закреплена возможность использования агента (Resident Agent). Работа виртуального офиса в Англии, Франции, Ирландии включает в себя не только предоставление адреса, написанного в регистрационных документах, но и прием и перенаправление входящей корреспонденции на указанный адрес электронной почты, а также пересылку документов курьерской службой в любую точку мира.

В России данная услуга ввиду низкой стоимости в сравнении с традиционной арендой офиса наиболее зарекомендовала себя для стартапов, интернет-магазинов, организаций, часто меняющих адрес своего фактического местона-

Руководитель — Светлана Ерхова.

Помощник депутата ГД РФ. Родилась и выросла в Москве. Окончила Московский финансовый колледж при Министерстве финансов РФ, Финансовый университет при Правительстве РФ, Академию тибетской медицины, Академию медицинской кинезиологии и мануальной терапии Л.Ф. Васильевой. В качестве учредителя исследовательского комплекса вела научную деятельность по разработке генераторов микролептонных полей. С 1999 г. ведет коммерческую деятельность. Владела несколькими магазинами: этнической сувенирной продукции, магазином одежды, компьютерной техники, учебно-медицинским комплексом, библиотекой эзотерической и религиозной литературы. С 2013–2016 гг. руководитель общественной приемной депутата ГД РФ. Автор статей в периодических изданиях, благотворитель и волонтер.



хождения. В условиях кризиса это является отличным способом экономии на аренде офиса без риска внесения в ЕГРЮЛ данных о недостоверности сведений об адресе местонахождения, в случае если связь с юридическим лицом по адресу, отраженному в ЕГРЮЛ, невозможна, представители юридического лица по адресу не располагаются, корреспонденция возвращается с пометкой «организация выбыла» или «за истечением срока хранения», что в свою очередь в 10-дневный срок с момента выявления приведет к расторжению банком договора банковского счета с клиентом на основании ФЗ № 115 «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», ликвидации организации на основании Постановления Пленума ВАС РФ № 61, а также принудительной дисквалификации учредителей и руководителя организации согласно п. «ф» ст. 23 ФЗ № 129.

Сегодня на рынке работает много фирм, оказывающих подобные услуги. В чем преимущество работы вашей компании перед аналогичными?

Наша организация существует уже более 10 лет и зарекомендовала себя на рынке юридических услуг как надежная стабильная компания с безупречной репутацией и уникальными объектами нежилой недвижимости, предоставляемыми по краткосрочным договорам.

Юридические адреса от собственника нежилых помещений Светланы Викторовны Ерховой — это, во-первых, респектабельность. Эксклюзивная отделка и авторский дизайн не оставят равнодушными деловых партнеров, подчеркнут солидность и основательность бизнеса. Во-вторых, добросовестность. Оперативное уведомление о поступивших корреспонденции, телеграммах, бандеролях. В-третьих, удобный сервис. Заблаговременное уведомление об истечении срока действия договора аренды. Бесплатная доставка документов. Возможность почасовой аренды. Принимаются организации с любыми пропиской и гражданством директора. Мы поможем с регистрацией и перерегистрацией юридического лица, изменением наименования организации и юридического адреса, открытием банковского счета, сменой участников и внесением любых поправок в учредительные документы.

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ЗАКОН. СИЛА. ВЛАСТЬ.»

КВАЛИФИЦИРОВАННАЯ ПОМОЩЬ БИЗНЕСУ В ПЕРИОД ПОСТПАНДЕМИИ

Бизнес потихоньку приходит в себя, подсчитывает потери, принесенные пандемией коронавируса. Владельцы предприятий решают проблемы, которые еще зимой не входили в число приоритетных. О том, с какими вопросами предприниматели обращаются к юристам, рассказывает генеральный директор юридической компании «Закон. Сила. Власть.» Алексей Фролов.

Алексей, на каких услугах специализируется ваша компания?

Мы оказываем услуги в сфере недвижимости, в том числе на всех стадиях строительства, организуем правовую поддержку финансово-хозяйственной деятельности организаций, осуществляем защиту прав и законных интересов клиентов в судах, решаем вопросы в сфере семейного права, занимаемся юридическим аутсорсингом. Компания «Закон. Сила. Власть.» действует с 2016 г., она является преемницей юридической компании «Правовой Альянс», которая работает в данной сфере услуг с 2004 г.

В строительной отрасли к тому же следует ожидать судебных споров с органами государственного надзора.

Как ограничения, введенные в связи с пандемией коронавируса, повлияли на деятельность ваших клиентов?

Повлияли значительно, так как большинство клиентов работают в сферах, непосредственно попавших под ограничения.

Однако повседневная хозяйственная деятельность клиентов в условиях режима повышенной готовности не остановилась. Обращения от компаний шли постоянно, но изменились форматы общения. Если до пандемии приоритетными были личные встречи, то в условиях режима повышенной готовности мы свели их до минимума и перешли на онлайн-переговоры через Интернет и телефонию.

Кроме того, сместился спектр оказываемых услуг. Самыми актуальными стали вопросы оплаты аренды, исполнения договорных обязательств, заработной платы, организации деятельности сотрудников в новых условиях.

Режим повышенной готовности коснулся в первую очередь сферы строительства. Были приостановлены многие

инвестиционные проекты. Встали даже те сделки, в которых уже были достигнуты согласования с банками о кредитовании, разработана и прошла через экспертизу градостроительная документация и оставалось лишь получить разрешение на строительство.

Попутно должен сказать, что на строительную сферу в Московской области повлияла не только пандемия коронавируса. Не менее восьми строительных площадок, на которых уже производились работы, решением Росавиации включено в приаэродромную территорию аэропорта Шереметьево. Строительство в таких зонах запрещено или значительно ограничено.

Уже подан иск в Арбитражный суд Московской области на предмет признания незаконным отказа в выдаче разрешения на строительство на одной из таких площадок.

Есть и еще один большой пласт обращений — на предмет инициации бракоразводных процессов, споров о детях и раздела совместно нажитого имущества.

Какие проблемы сейчас волнуют ваших клиентов?

Клиенты все глубже и настойчивее изучают возможности судебных разбирательств с контрагентами. В строительной отрасли к тому же следует ожидать судебных споров с органами государственного надзора. Дело в том, что согласно разъяснениям Верховного суда РФ ситуация с пандемией не является универсальным форс-мажором. В каждом случае этот вопрос будет решать суд с учетом конкретных обстоятельств. В том числе в отношении истечения сроков и неисполнения требований государственных органов, попавших

Генеральный директор — Алексей Фролов.

Окончил Военный университет МО РФ по специальности «юриспруденция» в 1999 г. Специализация: гражданско-правовые и экономические судебные споры, обслуживание малого и среднего бизнеса (текущая хозяйственно-операционная деятельность), вопросы, связанные с недвижимостью и строительством.

на нерабочие дни, объявленные соответствующими Указами президента РФ. Между тем органы государственного строительного надзора требовали своевременного выполнения предписаний. За подобные нарушения сроков выполнения предусмотрены штрафы в сотни тысяч рублей. Строительная отрасль, сильно пострадавшая от введения ограничений, не готова платить такие суммы. Строители намерены в судебном порядке оспаривать решения государственных органов.

Есть и еще один большой пласт обращений — на предмет инициации бракоразводных процессов, споров о детях и раздела совместно нажитого имущества. Для весьма немалой части граждан испытание самоизоляцией стало губительным в плане семейных отношений со своими половинками, и теперь они ищут юристов.

По всем признакам это и есть главные направления нашей деятельности на ближайшие месяцы.

Вы готовы им помочь?

Несомненно. Во время пандемии мы внимательно следили за деятельностью законодательной и исполнительной ветвей власти, анализировали и осмысливали принимаемые ими решения и законы, подготавливали алгоритмы работы по актуальным обращениям наших клиентов. Мы готовы предложить разные формы сотрудничества, включая абонентское обслуживание и юридический аутсорсинг.

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «РЕШЕНИЕ»



(4872) 70-27-72
юр.иствправе.рф

5 ТИПИЧНЫХ ОШИБОК ТЕХ, КТО НЕДООЦЕНИВАЕТ ЮРИДИЧЕСКИЕ ПРОБЛЕМЫ

Предлагаем вашему вниманию 5 историй из нашей практики 2019 г. — о людях, которые пренебрегли формальностями и без должного внимания отнеслись к ситуации и закону.

Недооценивание важности правильного составления договора

Гражданин выдал знакомому несколько займов на общую сумму 800 000 руб. Они оставили 3 договора займа, образец скачали в интернете. Когда заемщик перестал возвращать деньги, займодавец подал на него иск в суд. На судебном разбирательстве заемщик заявил, что денег не брал, а суд обнаружил в договоре ряд ошибок. Доказать, что заемщик получал деньги, не удалось. Даже при отсутствии разумных объяснений, зачем он подписывал договора с интервалом во времени, зачем совершал платежи, суд во взыскании долга отказал. Урок важности составления грамотного договора обошелся в 800 тыс. руб.

Излишняя самонадеянность в решении судебных споров

Потребитель приобрела дорогие кроссовки. Вскоре в них обнаружился дефект. Несмотря на явную спорность его причин, не внимая сложившейся судебной практике («потребитель всегда прав»), владелица магазина, поддерживаемая штатными юристами, категорически не хотела обсуждать условия мирового соглашения с возвратом денег, настаивая на том, что причина дефекта — точно не производственный брак.

Юристы вели себя в суде весьма самоуверенно. При этом у них отсутствовала единая стратегия защиты, и все перепробованные ими версии не помогли. Помимо стоимости кроссовок, суд взы-

скал с предпринимательницы неустойку и штраф почти на 250 тыс. руб. Столько она заплатила за свою самоуверенность и нежелание прислушиваться к доводам оппонента.

Кстати, одним из требований, которое суд удовлетворил, было начисление неустойки в размере 1% от стоимости некачественного товара за каждый день вплоть до полной выплаты присужденных денег. Вместо того, чтобы сразу выплатить ее, юристы потратили время на апелляцию и потеряли еще более 40 000 руб.

Пренебрежительное отношение к документообороту при исполнении договоров

Заключив договор подряда на сумму порядка 60 млн. руб., предприниматель поспешил приступить к выполнению строительных работ. При этом он не изучил ряд существенных условий договора и халатно относился к документальному оформлению и передаче заказчику этапов работы, принятию давальческого сырья и т.д.

Сейчас на кону арбитражного спора не только взыскание недоплаченных сумм, но и риск о взыскании заказчиком перечисленных строителю авансовых платежей. Предугадать исход спора невозможно. Ясно одно — будет он долгий и весьма затратный.

Игнорирование авторских прав

Сегодня набирает обороты такой вид юридического бизнеса, как суды в защиту интеллектуальных прав право-

обладателей мультгероев и персонажей, писателей и фотографов. Суды взыскивают серьезные суммы за контрафактную реализацию и видоизменение объекта интеллектуальной собственности.

Крупное кондитерское предприятие использовало фотографию вида города, найденную в интернете, для оформления своей продукции. Фото располагалась на сайте без подписи и запрета на использование. Автор фотографии увидел ее на продукции кондитеров, что стало поводом для иска о взыскании крупной суммы, которая в десятки раз превысила реальную стоимость фотографии.

Предпринимательница, занимающаяся розничной торговлей игрушками, приобрела свои товары на оптовом рынке, не подумав о том, что у каждого персонажа современных мультфильмов, воплощенного в игрушке, есть автор, ревностно охраняющий свои права. Узнала она об этом, когда получила 5 претензий о нарушении авторских прав правообладателей разных мультгероев. Затем эти претензии преобразовались в арбитражные иски, удовлетворенные судом. Взысканная сумма оказалась внушительной.

Это далеко не весь перечень возможных ошибок. Больше реальных историй вы найдете на нашем канале «Будни российского юриста» в «Яндекс.Дзен». Если вы не хотите оказаться в подобных ситуациях, обращайтесь за помощью квалифицированных юристов сразу. Помните, что предотвратить негативные последствия легче, чем исправить.

Доверьте защиту своих интересов тульской компании «Решение»:

- ✓ Помогаем предпринимателям более 12 лет.
- ✓ Хорошо знакомы со столичными судами: у нас много клиентов и контрагентов из Москвы.
- ✓ Тульские цены выгодно отличаются от московских. Например, регистрация товарного знака в Туле стоит от 17 тыс. руб., абонент-

ское юридическое обслуживание от 10 тыс. руб., а цена квалифицированной консультации с изучением документов — от 5 тыс. руб.

- ✓ От Москвы до Тулы всего 2 часа пути, назначенная утром деловая встреча может состояться вечером, а электронный документооборот позволяет решать многие вопросы удаленно.

ФЛИТСЕРВИС Ко

FLEET
SERVICE

КОМПЛЕКСНЫЕ РЕШЕНИЯ В ОБЛАСТИ ЧИСТОТЫ И ГИГИЕНЫ

Выполнение рекомендаций Роспотребнадзора по организации работы в условиях повышенного риска заражения COVID-19 требует дополнительных вложений. Когда после выплаты зарплаты сотрудникам остается минимум средств, некоторые предприятия, к сожалению, принимают решение не возобновлять работу. Поэтому сегодня важна максимальная оптимизация затрат по всем направлениям. Свои рекомендации дают специалисты «ФЛИТСЕРВИС Ко» — дистрибьюторской компании, внедряющей комплексные решения в области чистоты и гигиены на всех типах объектов. Компания 20 лет работает на рынке и способна решать самые сложные задачи.

Советы по сокращению затрат на обеспечение чистоты помещений и личной гигиены

✓ Используйте концентрированные средства и системы автоматического дозирования. Это снизит стоимость, обеспечит точность разбавления, поможет избежать перерасхода. Например, дезинфицирующее средство на основе третичных аминов Divosan Suredis в условиях усиленного санитарно-эпидемиологического режима используется в трехпроцентной концентрации, в режиме профилактической дезинфекции — в однопроцентной. Приобретайте только зарегистрированные дезсредства (ДС, СГР, Инструкция НИИ Дезинфектологии РПН или другого государственного уполномоченного органа). Бытовое средство на основе хлора или антисептик с надписью «убивает 99,9% всех известных микробов» не являются дезинфектантами для Роспотребнадзора.

Мы поставляем дезсредства, имеющие все необходимые документы.

Для снижения затрат мы анализируем потребности конкретного объекта и подбираем оптимальный вариант из нескольких тысяч наименований продуктов в различных ценовых категориях.

✓ Комбинируйте решения от разных производителей. Например, через наливные диспенсеры можно дозировать любые антисептики без привязки к определенному бренду. Отдавайте предпочтение сенсорным модификациям. Сейчас на рынок выводятся новые продукты, отвечающие повышенным требованиям к гигиене в условиях тотальной экономии (например, Bulk Dispenser 1L от «Дайверси»), а на подходящие к ним антисептики установлены специальные цены (например, Soft Care Alcorplus). Важно правильно определить границы переходов из «грязной» в «чи-

стую» зону и в этих местах поставить переносные напольные стойки для крепления диспенсеров с антисептиками.

✓ Приобретите одну подходящую единицу уборочной техники. Здесь обратите внимание на два бренда. Во-первых, это «Таски». Одна поломоечная машина «Таски» часто заменяет две, потребляет минимум воды, электроэнергии, моющих средств и служит долго. Можно совсем отказаться от использования химии для пола с кругами TASKI Twister. Они очищают и придают высокий уровень блеска без использования моющих средств. Экономия на закупке химии в этом случае огромна. Котшлифованным поверхностям меньше пристают загрязнения, в том числе микробиологические. В настоящий момент проводятся испытания, по результатам которых можно будет рекомендовать систему TASKI Twister для уборки во время пандемии. Вторая наша рекомендация — поломоечные машины i-top — популярная инновация, сочетающая высокую производительность с удобством ручного мопа.

Для снижения затрат мы анализируем потребности конкретного объекта и подбираем оптимальный вариант из нескольких тысяч наименований продуктов в различных ценовых категориях.

Основа сегодняшних требований — высокий уровень гигиены и дезинфекции

Наши практические рекомендации:

✓ При подготовке помещения к открытию после карантина используйте двухшаговую методику: уборка и дезинфекция. Шаг 1 — очищение по стандартным методикам, но с увеличенной защи-



той персонала. Шаг 2 — влажная уборка с использованием дезсредств.

✓ Для гигиены рук используйте локтевые или сенсорные дозаторы, обеспечьте наличие одноразовых бумажных полотенец.

✓ Для утилизации отходов (масок, перчаток) установите бесконтактные контейнеры с цветовой кодировкой. Модели разного объема можем подобрать из ассортимента TM Rubbermaid или Vileda Professional.

✓ Внедрите систему уборки СВЕП с предварительной подготовкой мопов. Это повысит эффективность, сократит время проведения уборки, снизит расход средств.

✓ Приобретайте дезинфектанты, полностью соответствующие требованиям законодательства. Важно производить перерасчет концентрации средства для достижения необходимого процента активного вещества в готовом растворе в соответствии с предписаниями РПН. Каждое средство должно иметь инструкцию, описывающую режим обеззараживания при вирусных инфекциях: концентрацию рабочего раствора, время и способ обеззараживания.

✓ Уделите внимание обучению персонала, проводящего уборку. Это играет важную роль в предотвращении распространения заболеваний.

Чтобы избавиться от лишних забот и избежать ошибок, обращайтесь к нам за бесплатной консультацией. Огромный накопленный опыт поможет нам быстро провести аудит клининговых задач, подобрать индивидуальное решение, обучить персонал и оказать вам поддержку после запуска.



АЛЬЯНС ХЕЛЗ ТЕХНОЛОДЖИ

ЭФФЕКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ БОРЬБЫ С COVID-19



ООО «Альянс Хелз Технолоджи» с 2014 г. предлагает российскому здравоохранению инновационные оборудование и решения. О продуктах, которые сегодня эффективно используются для защиты от COVID-19, рассказывает генеральный директор Ирина Потапова.

Ирина, вашей компанией в партнерстве с российским заводом были разработаны дезинфицирующие тоннели. Каков принцип их действия, в чем отличия от аналогов, где они могут быть установлены?

Тоннель для дезинфекции верхней одежды, СИЗ и открытых участков кожи подходит для установки в клиниках, на проходных предприятий, торговых и офисных центрах. 36 форсунок, расположенных определенным образом, превращают дезсредство в холодный пар, который оседает на поверхности одежды и обеззараживает ее. Чем выше консистенция пара, тем тщательнее обработка. Смывы с одежды во время тестирования показали стопроцентную эффективность метода.

Многие тоннели, представленные сегодня на рынке, имеют всего 3–4 форсунки, распыляемая жидкость консистенции тумана не достигает. Одежда намокает, обработка имеет низкую эффективность.

Пол нашего тоннеля позволяет дезинфицировать обувь и подошву, а поддон — безопасно собрать отработанное дезсредство. Скоро процесс дезинфекции будет сопровождаться голосовыми сообщениями: чтобы человек вовремя закрыл глаза, не дышал, не задерживался в тоннеле.

С двух сторон тоннель закрыт стенами, и концентрация дезсредства в воздухе рядом с ним не превысит норму.

Как правило, производители тоннелей продают их как диспенсеры, а какие дезсредства заливать — решать покупателю. Это небезопасно. Мы провели клинические испытания тоннеля в Институте военной медицины и в клинике им. А.М. Никифорова МЧС России с использованием дезсредства двух российских производителей, которые, согласно заключениям Института дезинфектологии и Института токсикологии, сможем рекомендовать как эффективные и безопасные.

Наши тоннели установлены в НМИЦ им. В.А. Алмазова, в клинике МЧС им. А.М. Никифорова, в Клинике им. Семашко (Москва). Получаем заказы от предприя-

тий из нефтяного сектора, пищевой отрасли и др.

Для защиты от инфекции в общественных местах не всегда возможно использовать распыление дезсредств. Предлагаете ли вы еще какие-то технологии обеззараживания?

Мы поставляем самоклеющуюся прозрачную антимикробную пленку Pure Zone. Это инновационное решение для защиты любых поверхностей от вирусов и бактерий.

Пленка содержит ионы серебра, которые уничтожают 99% известных микробов. Согласно исследованиям, ионы серебра проникают в их оболочку, блокируя жизнедеятельность и ферментативные функции. Резкое снижение (более чем на 80%) бактерий и вирусов на поверхности пленки наблюдается уже через несколько часов. Материал абсолютно безопасен для человека. Срок службы — 3–5 лет.

Пленку можно применять в любой сфере для защиты поверхностей в местах общего пользования (рабочие столы, мобильные телефоны, дверные ручки, кнопки лифта, поручни в транспорте, ручки тележек для покупок и др.). У нас ее покупают медицинские, торговые и офисные центры, аптеки и магазины, крупные банки, компании — например, столы в офисах холдинга «BLACK STAR Inc./ТИМАТИ» заклеены плен-

кой Pure Zone. Большую партию пленки закупил Московский метрополитен.

Крайне актуально использование антимикробной пленки в местах с высокими требованиями к гигиене — например, на пищевых производствах, где пониженная температура формирует комфортную среду для любых вирусов.

И, кстати, мы открыли линию по производству медицинских защитных масок из новой ткани, также имеющей в составе ионы серебра.

Вы предлагаете систему когнитивной реабилитации — мультисенсорную комнату, разработанную для психологической коррекции эмоционального состояния людей. Для многих эта новинка окажется актуальной после самоизоляции...

Эту уникальную комнату-трансформер — изобретение Института реабилитации Гуттманна (Испания) — производит компания «БиДжиЛайф» по заказу ООО «Альянс Хелз Технолоджи».

В комнате используются эффекты, задействующие все органы чувств человека: иллюминация, звуки, запахи, движение воздуха, трансляция видео и изображений, вибрация мебели и т.д. Людям, подверженным высокому уровню риска, работающим или живущим в условиях стресса, с помощью этой комнаты довольно быстро удается восстановить комфортное эмоциональное состояние. А еще происходит когнитивная стимуляция процессов, связанных с концентрацией внимания, познавательными способностями, памятью.

Ее использует МЧС, «Газпром», чьи сотрудники долгое время работают в суровом климате, реабилитационные центры, крупные отели, школы. Комната показала хорошую эффективность при работе с фобиями, синдромом хронической усталости, профессиональным выгоранием, зависимостями. С помощью этого инструмента штатный психолог крупной компании может эффективно работать с сотрудниками, проводя как групповые сеансы, так и разрабатывая индивидуальные программы психоэмоциональной разрядки.

Дезинфицирующий тоннель



МЕРДИГЕР



ТРЕХСЛОЙНАЯ ЗАЩИТА ОТ ВИРУСОВ

В январе 2020 г. предприниматель Максим Седов, предчувствуя грядущий спрос на средства индивидуальной защиты, зарегистрировал в г. Наволоки Ивановской области компанию «Мердигер» (с казахского «подрядчик») и организовал производство медицинских масок. Действие на опережение оказалось верным: в марте маски, произведенные на швейном предприятии Максима, начали закупать клиники и предприятия по всей России.



Генеральный директор — Максим Седов.

Родился 30 августа 1982 г. в г. Абай в Казахстане. Окончил Московский государственный индустриальный университет по специальности «Технология машиностроения». Работал на машиностроительном заводе, занимался металлопрокатом, имеет свой бизнес в сфере строительства. Кредо: мобильность, постоянное обучение, отслеживание трендов.

Максим, как развивался рынок защитных масок в России в последние полгода, и кто получил на нем преимущества?

В начале 2020 г. производством масок в России занимались всего несколько компаний. Поначалу спрос, стремительно увеличивающийся, пытались удовлетворить за счет импорта, затем подключились российские компании. Кто-то, как я, открыл бизнес с нуля, для кого-то производство дефицитного продукта стало дополнительным направлением деятельности. Например, пошивом масок занялось множество швейных предприятий.

Появились маски шитые, маски штампованные, из трикотажа и спанбонда, маски с принтами, многоразовые и одноразовые... Но лишь некоторые из них были зарегистрированы в качестве изделий медицинского назначения, а значит, могли постав-

ляться не только оптовикам для последующих розничных продаж, но и клиникам, и промышленным предприятиям, которые продолжали работать в период самоизоляции. Мы зарегистрировали свои маски одними из первых.

Какие характеристики имеют маски компании «Мердигер»?

Мы выпускаем их в соответствии с техническими условиями, разработанными нашими технологами. Размер маски — 180х90 мм, тип крепления — резинки. Маски производства «Мердигер» являются одноразовыми, шьются из SMS — трехслойного нетканого материала, обладающего высокими абсорбирующими свойствами и обеспечивающего защиту от микроорганизмов, вирусов, бактерий. SMS состоит на 100% из полипропиленовых волокон: между двумя частями спанбонда находится 1 часть мельтблауна, в 10 раз усиливающая бактерицидные свойства материала. Надежность SMS позволяет использовать маску до 30 часов, но мы советуем придерживаться рекомендаций Минздрава и менять ее каждые 2 часа.

Сегодня спрос и предложение пришли в равновесие либо настало время острой конкуренции между производителями масок?

Конкуренция, конечно, есть. И она идет на пользу продукту. Когда мы начинали работать, никаких предпочтений у людей не было, лишь бы была маска. Сегодня рынок насыщен, и потребители предъявляют к маскам все больше требований: обращают внимание на плотность материала, толщину резинок, наличие фиксатора. А мы их запросы учитываем: корректируем внешний вид

изделия, материалы, технологию производства. Так маска — такое, казалось бы, простое изделие — постепенно видоизменяется, совершенствуется.

Есть ли у вас постоянные клиенты?

В период острого дефицита мы сумели наладить сотрудничество с РЖД, Банком ВТБ, промышленными предприятиями, государственными учреждениями: Пенсионным фондом, Федеральной налоговой службой, больницами, интернатами. Работаем и с дилерами — известными аптечными сетями, например, с «Аптекой.ру».

Наши маски шьются вручную, объем производства — порядка 10 тыс. изделий в день. Это немного в сравнении с предприятиями, выпускающими штампованные маски, но и минимальная закупочная партия у нас — всего от 1000 шт.

Поставки осуществляем во все регионы России и в Крым. Пользуемся услугами надежных перевозчиков — ПЭК и «Энергия», задействуем и собственный автопарк.

Рано или поздно спрос на маски снизится. Планируете ли вы корректировать бизнес в связи с этим?

Швейное производство — мобильное, его возможности не ограничены выпуском масок. Уже сегодня мы производим комбинезоны одноразового использования «Каспер» из ламинированного спанбонда для защиты одежды и кожи от различного вида загрязнений, халаты, бахилы. Сейчас идет процесс разработки ТУ для регистрации продукции в качестве медицинских изделий.

Мы планируем закрепиться на рынке в качестве производителя изделий медицинского назначения, расширяя ассортимент, создавая новые рабочие места. У нас есть для этого все условия: в 2018 г. Наволоки Ивановской области, где находится наше производство, стал территорией опережающего социально-экономического развития — экономической зоной со льготными налоговыми условиями и другими привилегиями для ее резидентов.



НОВЫЙ ФОРМАТ



ПРОТИВОВИРУСНЫЙ ПОСТ ДЕЗИНФЕКЦИИ — ЗАЩИТА ПЕРСОНАЛА И ПОСЕТИТЕЛЕЙ

В период пандемии коронавируса большое значение для людей имеют средства защиты от заражения. Компания «Новый формат» разработала и запустила в производство пост дезинфекции Engra Frame, предназначенный для борьбы с распространением COVID-19. О принципе действия, модельном ряде и сферах применения этого устройства рассказывает соавтор идеи и партнер компании «Новый формат» Тимур Паскалов.



Партнер компании —
Тимур Паскалов

Тимур, как родилась идея создать пост дезинфекции?

Идея родилась, когда мы с моим другом и партнером Алексеем Ковиненко сидели в кафе и обсуждали приближение новой реальности: официанты распаковывали УФ-лампы и устанавливали диспенсеры с антисептиком. И мы размышляли о том, как дополнительно защитить людей. Ведь, сохраняя дистанцию, защищая органы дыхания и руки, мы забываем об одежде, обуви. Мы сделали первые наброски устройства, осуществляющего орошение мелкодисперсным туманом. А воплотить идею в жизнь нам помогли наши партнеры Александр Федоров и Андрей Майер — с их помощью испытательный образец системы стал промышленной моделью.

Что представляет собой пост дезинфекции Engra Frame и каков принцип его работы?

Установки противовирусной защиты похожи на арочные металлодетекторы, какие устанавливают на входах в метро, вокзалы, поликлиники и другие здания. В их стойках находятся 8–10 форсунок, через которые распыляется бактерицидная жидкость. Между панелями расположена площадка с поддоном и коврик. Последний пропитывается дезинфицирующим раствором, частично оседающим внизу устройства. Человек встает в рамку, и в течение нескольких секунд происходит обработка его верхней одежды, рук и обуви.

Какое действие оказывает дезинфицирующая жидкость?

Система Engra Frame распыляет раствор мелкодисперс-

ным туманом. Его очень маленькие (5 мкм) капли не просто оседают на обрабатываемых поверхностях, но и проникают глубоко в структуру одежды и поры кожи — всюду, где может находиться вирус, при этом эффекта намочения нет. Бактерицидное вещество жидкости воздействует на патогены таким образом, что они теряют способность к заражению человека. Важно отметить, что реагент сохраняет свою активность в течение пяти часов после разбрызгивания.

Подтверждается ли эффективность этого вещества в борьбе с вирусами какими-то документами?

Раствор, который применяется в наших установках, — это сертифицированное в РФ дезинфицирующее средство. Его эффективность подтверждается множеством документов, среди которых имеются протоколы лабораторных испытаний, научный отчет и экспертное заключение. А Роспотребнадзор рекомендовал использовать его для предупреждения распространения коронавирусной инфекции.

Безопасно ли средство для человека?

Первоочередной задачей было выбрать самое безопасное дезинфицирующее средство. Мы не приступали к изготовлению устройства до тех пор, пока не провели исследования, не увидели протоколы испытаний и не убедились, что дезинфицирующая жидкость совершенно безвредна для людей. Это средство нетоксично, гипоаллергенно, не раздражает кожу. При аэрозольном орошении не оставляет следов на одежде и обуви, не портит украшения из драгоценных металлов и камней.



Где полезно использовать пост дезинфекции?

На производственных и транспортных объектах, в торговых и деловых центрах, медицинских, образовательных, административных и спортивных учреждениях. Кроме того, устройства в уличном исполнении можно устанавливать на открытом воздухе при проведении массовых мероприятий.

Какие существуют модели установок Engra Frame?

Мы выпускаем линейку постов дезинфекции, отличающихся конструктивными особенностями и размерами. У нас есть модели, которые измеряют температуру тела человека и подают сигнал в случае превышения нормы, распознают лица. Также компания «Новый формат» производит дезинфицирующие системы для больниц, позволяющие легко провозить через них каталки. Существует и много дополнительных опций.

Как осуществляется управление постом дезинфекции?

Модельный ряд включает в себя устройство с автоматическим и ручным управлением. Первые оснащены датчиком движения, запускающим систему в работу, когда человек оказывается в рамке. Такие установки подходят для использования на объектах, где процедура дезинфекции является обязательной. Вторые оборудованы бесконтактной кнопкой — чтобы включить пост, нужно провести над ней рукой.

Трудно ли собрать вашу установку?

Совсем нет. В комплект поставки входят инструкция и необходимый инструмент. Заказчик сможет быстро собрать купленное устройство. Но если у него возникнут какие-то вопросы, то, позвонив в технический отдел нашей компании, он получит нужные консультации.

РУБРИКА: ЧЕЛОВЕК ДЕЛА

КА г. Москвы «Форум Права» 2

Адрес: г. Москва, Земляной Вал ул., д. 64, стр. 2
Тел.: (495) 769-57-57, (985) 769-57-57, (903) 267-44-50
E-mail: forum@forum-prava.ru
www.forum-prava.ru

РУБРИКА: ЭКСПЕРТНОЕ МНЕНИЕ

АБ «Абрамов и партнеры» города Москвы 6

Адрес: г. Москва, Новая площадь, д. 8, стр. 2
Тел.: (499) 940-08-45, (925) 508-08-08
E-mail: ap358@mail.ru
www.abramovpartners.com

РУБРИКА: ПРАВО НА ЗАЩИТУ

НОЭЛСИ ООО 9

Адрес: г. Москва, 1-я Фрезерная ул., д. 2/1, корп. 2, оф. 702
Тел.: (495) 673-74-97, (495) 761-26-87
E-mail: sales@noelsi.com, service@noelsi.com
www.noelsi.com

Адвокат Локшин Б. И 12

Адрес: г. Москва, Большая Дмитровка ул., д. 5/6, стр. 1
Тел.: (495) 798-45-99
E-mail: bilokshin@yandex.ru
www.lokshin.pro

Адвокат Невидимов Г. А 32

Адрес: г. Москва, Садовая-Сухаревская ул., д. 2/34, стр. 1
Тел.: (966) 100-89-25
E-mail: msk-advocates@yandex.ru
www.mskadvocate.ru

Адвокат Усачёв А. В 19

Адрес: г. Москва, Багратионовский пр-д, д. 7, корп. 20В, оф. 516
Тел.: (495) 532-94-92
E-mail: usachev.vip@yandex.ru
www.usachev.vip

Адвокатский кабинет Мугина А. С 30

Тел.: (495) 979-71-23
WhatsApp: (906) 767-45-66
E-mail: advokat-mugin@mail.ru
www.instagram.com/advokatmugin
www.advokat-mugin.ru

АМКА «Тер-Акопов и партнеры» 23

Адрес: г. Москва, Маршала Рыбалко ул., д. 2, корп. 9
Тел.: (925) 507-11-28, (495) 664-62-20
E-mail: ter-akopov.g@yandex.ru
www.terakopov.org

АП МЦЗП «GLOBALLAW» 18

Адрес: г. Москва, Новокузнецкая ул., д. 4, стр. 4.
Тел.: (800) 600-53-97
E-mail: georost@list.ru
www.globallaw.ru

ГРАНТ-МОТОРС ООО 14

Адрес: г. Москва, Вековая ул., д. 21, стр. 1, комн. 410
Тел.: (495) 984-60-24, (495) 510-55-73
E-mail: gruppa@grantmotors.ru
www.grantmotors.ru

Детективное агентство «Шерлок групп» 24

Адрес: г. Москва, Космонавта Волкова ул., д. 18
Тел.: (495) 774-74-04, (985) 774-74-04
E-mail: info@sherlockgroup.ru
www.sherlockgroup.ru

Закон. Сила. Власть ООО 34

Адрес: г. Москва, Авиамоторная ул., д. 50, стр. 1
Тел.: (925) 544-70-46
E-mail: frolov@pral.ru

КА «МКА «ЮрСити» 27

Адрес: г. Москва, Цветной б-р, д. 30, стр. 1, оф. 622
Тел.: (916) 932-76-50
E-mail: Shakina.advokat@gmail.com
www.instagram.com/shakina_advokat
www.mkaurcity.ru

МКА «Постанюк и Партнеры» 25

Адрес: г. Москва, Варшавское ш., д. 1, стр. 6, оф. А422
Тел.: (925) 072-22-22
E-mail: 89197522222@mail.ru
www.postanyuk.ru

НО «МКА «Князев и партнеры» 17

Адрес: г. Москва, Малая Дмитровка ул., д. 16/6
Тел.: (495) 987-18-70
E-mail: kniazev@kniazev.ru
www.kniazev.ru

Правовой холдинг «Ерхова и партнеры» 33

Адрес: г. Москва, Новорязанская ул., д. 38
Тел.: (495) 504-88-07
E-mail: 1@erhova.ru
www.erhova.ru

Право и слово ООО 28

Адрес: г. Москва, Скаковая ул., д. 17/2
Тел.: (495) 955-9180, (963) 712-53-39
E-mail: info@pravoislovo.ru
www.pravoislovo.ru

Проектная компания «Софонов, Романько и партнеры»20

Адрес: г. Москва, Трофимова ул., д. 2А
Тел.: (965) 263-26-35
Email: sofonov@pk-s-r.ru
www.pk-s-r.ru

РЕШЕНИЕ ООО35

Адрес: Тульская обл., г. Тула,
Красноармейский пр-кт, д. 4, оф. 193
Тел.: (4872) 70-27-72, (920) 772-27-72
E-mail: rcpravo@mail.ru
www.юрислвправе.рф

ReCapitalFund/ПКФ ООО 16

Адрес: г. Москва, Вавилова ул., д. 54,
корп. 4
Тел.: (499) 6475-59-39, (922) 868-79-39
E-mail: info@recapital.fund
www.recapitalfund

ФИНТЕХКОМТЭК ООО22

Адрес: г. Москва,
Стрельбищенский пер., д. 5, оф. 175
Тел.: (903) 792-00-03
E-mail: info@fintk.ru
www.fintk.ru

Юридическая компания «МГП центр» ООО26

Адрес: г. Москва, Сколковское ш., д. 13
Тел.: (495) 208-15-46
E-mail: info@mgpcenter.ru
www.mgpcenter.ru

Юридический консалтинг «Григорьев и партнеры»31

Адрес: г. Москва, Садовая-Черногрозская ул., д. 8, стр. 1
Тел.: (800) 201-59-60, (926) 222-00-17
E-mail: grigorievlaw@yandex.ru
www.grigorievlaw.ru

ЭКМУС ООО 2 обл.

Адрес: г. Москва, Космонавта Волкова ул., д. 10
Тел.: (495) 694-79-03, (985) 410-62-13
E-mail: ooo_ekosfera@mail.ru
www.eko-sfera.ru

БИЗНЕС ДЛЯ БИЗНЕСА ANTICOVID-19

Альянс Хелз Технолджи ООО37, 4 обл.

Адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 76
Тел.: (812) 677-02-50, (921) 756-11-44
E-mail: allianceht@mail.ru
www.alliancehealth.ru

МЕРДИГЕР ООО38

Адрес: Ивановская обл.,
Кинешемский р-н, г. Наволоки,
Энгельса ул., д. 52, кв. 9
Тел.: (495) 018-38-10, (916) 810-93-86
E-mail: merdiger@yandex.ru
www.merdiger.ru

НОВЫЙ ФОРМАТ ООО39

Адрес: г. Москва, Мячковский б-р, д. 8,
корп. 4, кв. 13
Тел.: (495) 740-60-98, (499) 322-30-39
E-mail: info@engraframe.com
www.engraframe.com

КБ «АСТРОН» АО 1

Адрес: Московская обл., г. Лыткарино,
Парковая ул., д. 1
Тел.: (495) 215-13-82
E-mail: info@astrohn.ru
www.astrohn.ru

ФЛИТСЕРВИС Ко ООО36

Адрес: г. Москва, ул. Мневники, д. 1
Тел.: (495) 741-08-69, (495) 741-08-71
E-mail: info@fleetservice.ru
www.fleetservice.ru

Журнал «БИЗНЕС СТОЛИЦЫ» Рекламный выпуск «Бизнес для бизнеса»

Учредитель — ООО «Редакция «Бизнес столицы»
Главный редактор Бесчаснова К. А.
E-mail: bizstol@mail.ru
www.bizstol.com
www.b2b24.center

Издание зарегистрировано в Управлении
Федеральной службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых
коммуникаций по Центральному Федеральному
округу.

Свидетельство о регистрации средства
массовой информации
ПИ № ТУ50-02083 от 16.09.2014
Знак информационной продукции: +16
При перепечатке материалов ссылка на журнал
«Бизнес столицы» обязательна.
Редакция не несет ответственности за точность
информации, предоставленной участниками
журнала.

Адрес редакции и издателя: 107078, г. Москва,
Красноворотский проезд, д.3, стр. 1, этаж 3,
пом. IV-11

Издание отпечатано в ООО «ВИВА-СТАР»
Адрес типографии: 107023, г. Москва,
ул. Электrozаводская, д. 20, корпус 3
Порядковый номер 23
Дата выхода 26.06.2020 г.
Подписано в печать 19.06.2020 г.
Тираж 5 000 экз. Цена свободная

По вопросам размещения информации
и рекламы в журнале «Бизнес столицы»
обращаться по телефонам:
(926) 342-19-12, (977) 713-47-90

ПРОФИЛАКТИКА COVID-19



ТОННЕЛЬ ДЕЗИНФЕКЦИИ

Тоннель дезинфекции человека «АХТ» предназначен для проведения противовирусной обработки кожи и одежды персонала и посетителей медицинских учреждений.

Принцип работы:

Обеззараживание в тоннеле дезинфекции «АХТ» производится мелкодисперсным аэрозолем противовирусного раствора, который распыляется под давлением с разных сторон, создавая равномерное распределение состава на одежде сотрудника.

Распыление раствора начинается автоматически при входе человека в тоннель. Для обеззараживания требуется просто пройти по тоннелю обычным шагом.

Тоннель может быть установлен как на улице, так и в помещении. Диапазон температуры помещения: от +10 до +30°C.

МУЛЬТИСЕНСОРНАЯ КОМНАТА SHX

Это специально адаптированное изолированное помещение, где создана уникальная развивающая среда, куда не проникают звуки с улицы, резкий свет или холодный ветер. Комната включает в себя полный комплекс как физических, так и психологических стимулов всех органов чувств. Все раздражители, влияющие на органы чувств, здесь создаются для каждого пациента персонально. Тем самым созданная в мультисенсорной комнате SHX атмосфера влияет на людей, создавая им ощущение комфорта, расслабляя их, сосредотачивает и внимание, вызывая в них любопытство и желание к познанию нового.



АНТИБАКТЕРИАЛЬНАЯ ПЛЕНКА

Защита ваших сотрудников и клиентов не только от COVID -19, но и от прочих вирусов

- Уничтожает 99,9% вирусов и бактерий!
- Полупостоянный период использования
- Экологически чистый материал
- Антибактериальный материал безопасен для человека и окружающей среды
- Сделано в Корее

ТЕСТ НА НАЛИЧИЕ АНТИТЕЛ К COVID -19 NCOV (НА ОСНОВЕ КОЛЛОИДНОГО ЗОЛОТА)

Тест предназначен для качественного определения антител IgM и IgG и основан на методе иммунохроматографического анализа с коллоидным золотом (экспресс-тест). Набор состоит из кассеты (с маркировкой для каждого антитела IgM и IgG), разбавителя для образцов, инструкции пользователя. На каждой кассете есть контрольная полоска, которая подтверждает, что тест работает корректно. Результат через 15 минут.

